

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН**

**СТРАТЕГИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН ДО 2020 ГОДА**

**СТ. БРЮХОВЕЦКАЯ – 2010**

## Содержание:

<b>1</b>	<b>ПРЕЗЕНТАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН</b> .....	<b>3</b>
1.1	<i>Особенности географического положения муниципального образования</i> .....	3
1.2	<i>Ресурсная база муниципального образования</i> .....	4
1.3	<i>Кадровый потенциал</i> .....	5
1.4	<i>Демографическая ситуация и оценка социальной сферы</i> .....	7
1.5	<i>Экономическое развитие и анализ деловой активности</i> .....	7
1.6	<i>Структура доходов бюджета</i> .....	11
1.7	<i>Инвестиционная активность и инвестиционные проекты на активной стадии реализации</i> .....	13
1.8	<i>Итоговые выводы по разделу</i> .....	16
<b>2</b>	<b>СОСТОЯНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> .....	<b>20</b>
2.1	<i>Транспортная инфраструктура</i> .....	20
2.2	<i>Связь и телекоммуникации</i> .....	24
2.3	<i>Инженерная инфраструктура</i> .....	27
2.4	<i>Жилищно-коммунальное хозяйство муниципального образования</i> ..	38
2.5	<i>Финансовая инфраструктура</i> .....	40
2.6	<i>Итоговые выводы по разделу</i> .....	41
<b>3</b>	<b>СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ</b> .....	<b>43</b>
3.1	<i>Стратегические цели и задачи инвестиционного развития</i> .....	43
3.2	<i>Архитектура и градостроительство. Функциональное зонирование территории муниципального образования</i> .....	54
3.3	<i>Перспективные инвестиционные проекты по стратегическим направлениям</i> .....	59
3.4	<i>Мероприятия по развитию инфраструктуры</i> .....	61
3.4.1	<i>Транспортная инфраструктура</i> .....	61
3.4.2	<i>Связь и телекоммуникации</i> .....	64
3.4.3	<i>Мероприятия по обеспечению муниципального образования необходимой инфраструктурой с учетом перспективного развития в разрезе инвестиционных проектов и развития территорий</i> .....	65
<b>4</b>	<b>МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ</b> .....	<b>117</b>
4.1	<i>Правовое и административное обеспечение реализации стратегии муниципального образования</i> .....	117
4.2	<i>Мониторинг реализации стратегического плана</i> .....	120

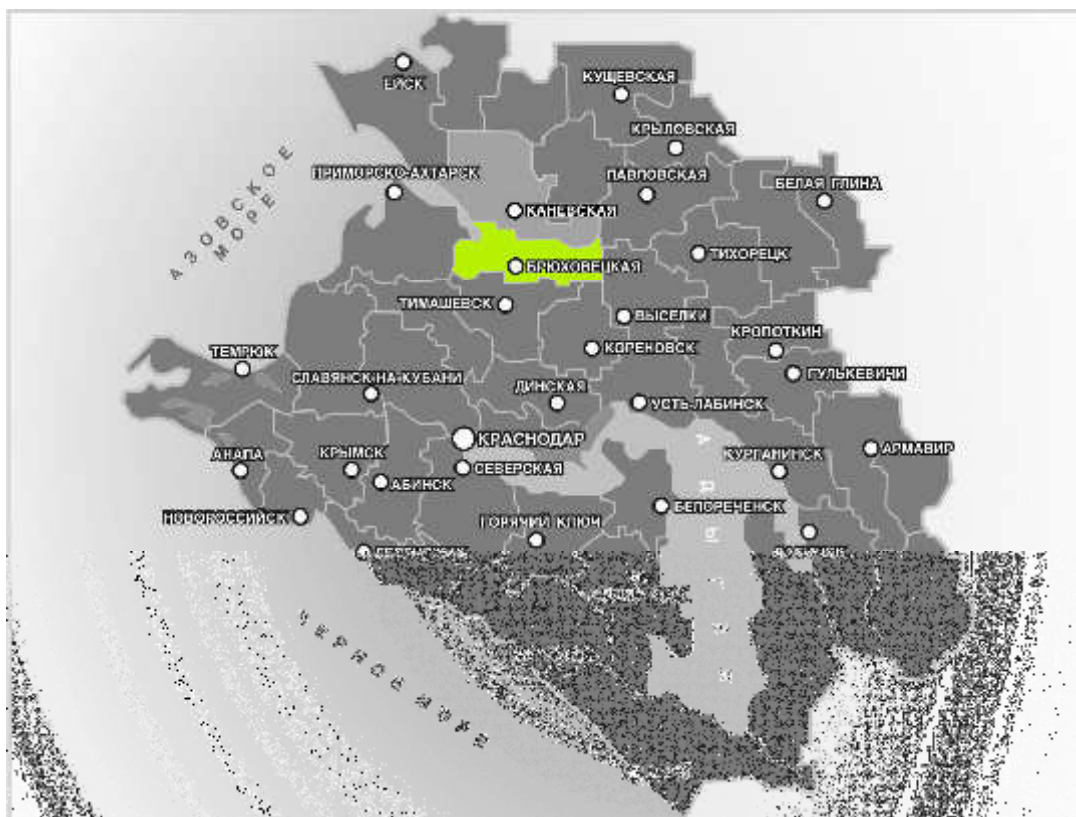
# 1 Презентация муниципального образования Брюховецкий район

## 1.1 Особенности географического положения муниципального образования

Брюховецкий район расположен в центральной части Краснодарского края, входит в равнинную часть Азово-Кубанской низменности. Климат умеренно-континентальный. Годовое количество осадков в пределах 550 миллиметров.

Район расположен в 90 км к северу от краевого центра г. Краснодар.

В составе района восемь сельских округов, объединяющих пять станиц, три села и 25 хуторов. Районный центр – станица Брюховецкая. Наиболее крупные населенные пункты: станица Переясловская – более 8 тыс. человек, станица Новоджерелиевская – более 5 тыс. человек, станица Батуринская – более 3 тыс. человек.



Население Брюховецкого района на 1 января 2009 года составило 53 085 человек. Все население проживает в сельской местности.

<b>Административно-территориальное деление</b>	
Количество поселений	8 сельских поселений
Количество населенных пунктов	33
Административный центр:	Станица Брюховецкая
расстояние до:	Регионального центра и международного аэропорта (г. Краснодар) – 90 км
	Морского торгового порта (г. Новороссийск) – 200 км

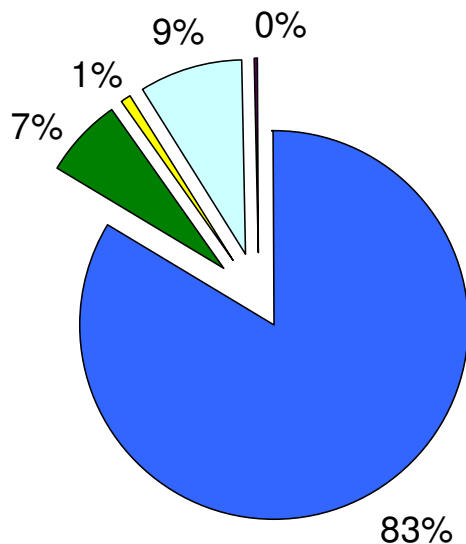
1. Брюховецкое сельское поселение	25 360 чел.
2. Переясловское сельское поселение	8 259 чел.
3. Батуриновское сельское поселение	3 494 чел.
4. Чепигинское сельское поселение	3 527 чел.
5. Новоджерелиевское сельское поселение	6 608 чел.
6. Большебейсугское сельское поселение	2 255 чел.
7. Новосельское сельское поселение	1 460 чел.
8. Свободненское сельское поселение	2 095 чел.
<b>Население</b>	
Общая численность	53,1 тыс. человек <sup>1</sup>

## 1.2 Ресурсная база муниципального образования

### Земельные ресурсы

Территория района – 1 376,2 кв. километра, что составляет почти 2% территории Краснодарского края.

Сведения о наличии и распределении земель по категориям и формам собственности по муниципальному образованию <sup>2</sup>			
№	Категория земель	Общая площадь, га	%
1	Земли сельскохозяйственного назначения, в т.ч. фонд перераспределения земель	115 215	83
1.1		8 134	
2	Земли поселений	9 163	7
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, в т.ч. земли промышленности земли транспорта	982	1
3.1		71	
3.2		911	
4	Земли водного фонда	11 713	9
5	Земли лесного фонда	200	<1
6	Земли запаса	349	
<b>ИТОГО</b>		<b>137 622</b>	



<sup>1</sup> По состоянию на 1 января 2009 года.

<sup>2</sup> По состоянию на 1 января 2005 года.

## Водные ресурсы

Водная гладь в районе в основной массе представляет бассейн реки Бейсуг с левобережным притоком Южный Бейсужок и правобережным - Правый Бейсужок. Река Бейсуг через лиманы впадает в Азовское море. Остальные степные реки непосредственно в Азовское море не впадают, направлены на северо-запад.

Густота речной сети степных рек невелика (до 0,3 км/км<sup>2</sup>) и возрастает в направлении с севера на юг. Они маловодны. Половодье на них наблюдается весной, а в июле-сентябре большинство рек сильно мелеет, местами пересыхает, образуя мелководные разобщённые плёсы, интенсивно зарастающие растительностью.

Степные реки имеют повышенную минерализацию с содержанием солей от 600 до 12700 мг/л. В воде большую часть года преобладают сульфатные ионы натрия, а осенью – гидрокарбонаты.

В районе 26 водопользователей имеют лицензии на водопользование.

### 1.3 Кадровый потенциал

Кадровый потенциал муниципального образования можно охарактеризовать следующими основными показателями:

Таблица 1.3.1

<b>Отношение числа занятых в экономике к общей численности населения</b>			
	2007 год	2008 год	2009 год
МО Брюховецкий район	42,8%	43,6%	43,7%
Краснодарский край	50,9	51,3%	51,4

Таблица 1.3.2

<b>Уровень зарегистрированной безработицы, в % от численности трудоспособного населения в трудоспособном возрасте</b>			
	2007 год	2008 год	2009 год
МО Брюховецкий район	1%	1,1%	0,8%
Краснодарский край	0,8	0,9	1,1

Трудовые ресурсы в 2009 году составляли примерно 27,2 тыс. человек. В краткосрочной перспективе численность планируется практически на этом уровне. Причина – значительный удельный вес неработающего населения (пенсионеры, дети) – порядка 50% и маятниковая миграция трудоспособного населения (рабочих и служащих) – 6,9%<sup>3</sup>.

Трудоспособное население в трудоспособном возрасте в 2009 году составляет 24,5 тыс. человек, занято в экономике – 23,2 тыс. чел., и в краткосрочной перспективе до 2012 года тенденция не изменится, чему способствует маятниковая миграция на выбытие работающих и учащихся.

<sup>3</sup> Данные из прогноза социально-экономического развития МО.

Из числа занятых в экономике 22,4% (5,2 тыс. чел.) работают в предприятиях, учреждениях с государственной и муниципальной формой собственности, 36,8% (8,5 тыс. чел.) – в частных предприятиях, 34,9% (8,1 тыс. чел.) – занято индивидуальным трудом, включая личное подсобное хозяйство, 4,6% (1,0 тыс. чел.) – в крестьянско-фермерских хозяйствах. Такое соотношение останется практически неизменным в краткосрочной перспективе.

Наличие среднеспециальных и высших учебных заведений в районе обуславливает приток населения из соседних районов с целью получения образования, а также формирует кадровый потенциал непосредственно муниципального образования.

Таблица 1.3.3

Наличие высших и средних специальных учебных заведений			
№	Наименование	Местоположение	Перечень специальностей
1	Государственное образовательное учреждение начального профессионального образования ПУ №80 Краснодарского края	Ст. Брюховецкая	<ul style="list-style-type: none"> <li>– портной легкой одежды</li> <li>– повар-кондитер</li> <li>– повар-официант, бармен</li> <li>– каменщик-бетонщик</li> <li>– мастер отделочных работ</li> <li>– тракторист-машинист сельского хозяйства</li> <li>– автомеханик</li> </ul>
2	Федеральное государственное образовательное учреждение среднего профессионального образования «Брюховецкий аграрный колледж»		<ul style="list-style-type: none"> <li>– механизация сельского хозяйства</li> <li>– электрификация и автоматизация сельского хозяйства</li> <li>– техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств</li> <li>– агрономия</li> <li>– экономика и бухгалтерский учет (по отраслям)</li> </ul>
3	Брюховецкий филиал федерального государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования Кубанский государственный аграрный университет		<ul style="list-style-type: none"> <li>– механизация сельского хозяйства</li> <li>– бухгалтерский учет, анализ и аудит</li> </ul>

Среди кадровых проблем муниципального образования как наиболее существенные можно выделить следующие:

- несоответствие заявленных вакансий существующему спросу по профессиональному признаку (более двух третей заявленных вакансий это вакансии по рабочим профессиям);

- низкий уровень оплаты труда по вакансиям, предлагаемым работодателями (около половины заявленных вакансий предлагает оплаты труда ниже прожиточного минимума);

– удаленность вакантных рабочих мест от сельских поселений, имеющих высокий уровень зарегистрированной безработицы.

#### **1.4 Демографическая ситуация и оценка социальной сферы**

Демографическую ситуацию в муниципальном образовании характеризует динамика следующих показателей:

Таблица 1.4.1

<b>Показатели уровня жизни населения</b>			
Наименование показателя	ед.изм.	2008 год	2007 год
Денежные доходы населения:			
<i>всего</i>	<i>тыс.руб.</i>	3 860 100	3 078 200
<i>на душу населения</i>	<i>руб.</i>	6 081	4 831
Численность населения с доходами ниже прожиточного минимума (в % ко всему населению)	%	26,2	21,2
Среднемесячная заработная плата в расчете на одного работника	руб.	9962	7845
Численность безработных <sup>4</sup>	тыс.чел.	0,276	0,230

#### **1.5 Экономическое развитие и анализ деловой активности**

Таблица 1.5.1

<b>Общие сведения</b>	
Отраслевая специализация муниципального образования	– сельское хозяйство – пищевая промышленность
Основные виды производимой продукции/услуги	Зерновые и зернобобовые, сахарная свекла, масличные культуры, скот и птица, молоко, яйца Цельномолочная продукция, сухое обезжиренное молоко; мука, хлебобулочные изделия, кондитерские изделия, масло растительное; комбикорма, премиксы, БВД; консервы мясные, колбасные изделия, мясо, включая субпродукты 1 категории
<b>Количество крупных и средних предприятий</b>	
Сельское хозяйство	13
Промышленность	9
Транспорт и связь	4
Строительство	0
Розничная торговля и общественное питание	0
<b>ИТОГО:</b>	<b>26</b>

<sup>4</sup> Официально зарегистрированных.

Продолжение таблицы 1.5.1



Таблица 1.5.2

Ведущие предприятия Брюховецкого района				
№	Наименование	Объем производства за 2008 г., млн.руб.	Численность сотрудников	Примечание
1	ЗАО «Брюховецкий молочно-консервный комбинат»	798,2	391	Промышленность. Цельномолочная продукция, сухие молочные продукты, масло животное
2	ЗАО «Победа»	656,2	1109	Сельское хозяйство. Производство растениеводческой, животноводческой продукции
3	ОАО «Нива Кубани»	357,0	688	Сельское хозяйство. Производство растениеводческой, животноводческой продукции
4	ООО «Южная Корона – БКЗ»	350,7	194	Промышленность. Производство комбикормов и белково-витаминных добавок
5	ОАО «Мясокомбинат «Брюховецкий»	335,2	186	Промышленность. Производство мяса и субпродуктов 1 категории, мясных и мясорастительных консервов, колбасных изделий
6	ООО «Микс-Лайн»	285,3	83	Промышленность. Производство комбикормов и белково-витаминных добавок



7	ООО «Батуриновское»	193,8	446	Сельское хозяйство. Производство растениеводческой, животноводческой продукции
8	СПК «Новый путь»	182,7	344	Сельское хозяйство. Производство растениеводческой, животноводческой продукции
9	ЗАО «Лебяжье-Чепигинское»	127,7	314	Сельское хозяйство. Производство растениеводческой, животноводческой продукции
10	ООО «Суворова»	108,5	151	Сельское хозяйство. Производство животноводческой продукции
11	УПХ «Брюховецкое»	91,0	182	Сельское хозяйство. Производство растениеводческой продукции
12	ООО «АПК «Кубань-Агро»	67,0	91	Сельское хозяйство. Производство растениеводческой продукции
13	ООО «Брюховецкий хлебозавод»	64,6	190	Промышленность. Производство хлебобулочных изделий, кондитерских изделий, макарон
14	ОАО «Брюховецкая райгаз»	61,8	139	Производство общестроительных работ по прокладке местных трубопроводов
15	ООО «Агросистемы»	50	194	Промышленность. Производство масла растительного, комбикормов, муки

Таблица 1.5.3

<b>Развитие малого предпринимательства</b>	
Общее количество малых предприятий	3 161 <sup>5</sup>
Наибольший удельный вес	Оптовая и розничная торговля – 62% (3 040 млн. руб.) Обработывающие производства – 26% (1 276 млн. руб.)
Оборот малых предприятий	4 895 млн. руб.
Объем инвестиций в основной капитал в малом предпринимательстве в 2008 году	45,1 млн. руб.

<sup>5</sup> Включая юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Таблица 1.5.4

<b>Основные показатели, характеризующие развитие малого предпринимательства в Брюховецком районе</b>				
Показатель	ед. изм.	2009 год	2008 год	2009 год в % к 2008 году
Количество СМСП	ед.	3205	3169	101,1
в том числе:				
- средних предприятий	ед.	8	8	100,0
- малых предприятий	ед.	180	179	100,6
- ПБОЮЛ	ед.	3017	2982	101,2
Средняя численность, занятых в МСП	чел.	8487	6905	122,9
Доля занятых в МСП от численности занятого населения	%	34,6	28,1	X
Оборот СМСП	млн. руб.	6075,8	5859,4	103,7
Объем инвестиций в основной капитал СМСП	млн. руб.	50,4	47,1	107
Объем налоговых поступлений в бюджеты всех уровней от СМСП	млн. руб.	154,8	147,3	105,1
Среднемесячная заработная плата СМСП	тыс. руб.	7,3	6,8	106,5

С 2002 года в муниципальном образовании Брюховецкий район осуществляет деятельность общественный Совет по развитию и поддержке малого предпринимательства. В состав Совета входят представители администрации муниципального образования, контролирующих структур и малого предпринимательства.

### **Сельское хозяйство**

Главными отраслями хозяйственного комплекса района являются сельскохозяйственное и промышленное производство, которые и определяют развитие экономической ситуации в целом по району.

Сельское хозяйство в животноводстве имеет мясо-молочную направленность, в текущем году возобновляется производство яиц. В растениеводстве преобладает зерновое направление.

Площадь сельскохозяйственных угодий более 105 тысяч гектаров, в том числе, более 100 тысяч гектаров пашни.

В районе осуществляют деятельность 9 крупных и средних сельскохозяйственных предприятий, 11 предприятий малых форм собственности, 264 крестьянско-фермерских хозяйства, более 17,7 тысяч личных подсобных хозяйств.

В районе имеется 4 племрепродуктора по разведению чистопородного голштинофриской породы крупного рогатого скота: ЗАО «Победа», СПК (колхоз) «Новый путь», ООО «Суворова», ОАО «Нива Кубани».

### **Промышленность**

Промышленные предприятия муниципального образования сконцентрированы в основном на территории Брюховецкого сельского поселения. Это предприятия по производству комбикормов, премиксов,

растительного масла, молочной продукции, мясопродуктов, муки и хлебобулочных изделий.

ООО «Южная Корона – Брюховецкий комбикормовый завод», основной производитель комбикормов в районе. Предприятие, в основном сориентированное на обеспечение кормами личных подсобных хозяйств работает круглосуточно, ежедневно отгружая более 100 т комбикормов, все договорные контракты выполняются в срок и в полном объеме.

ЗАО «Брюховецкий молочно-консервный комбинат» еще с середины прошлого года начал сокращение, а в текущем году практически прекратил производство убыточных сухого цельного молока и сухих сливок, вместе с тем снизился спрос на нежирную молочную продукцию и творог.

Производство таких видов продукции, как мука, макаронные изделия, хлеб и хлебобулочные изделия, стеновые материалы осуществляется в зависимости от спроса потребителей, дефицита наличия перечисленных товаров в районе нет.

### 1.6 Структура доходов бюджета

Таблица 1.6.1

Общая сумма доходов консолидированного бюджета муниципального образования, тыс. руб.			
	2007 год	2008 год	2009 год
Общая сумма, в том числе	508 751	644 442	620 385
налоговые/неналоговое доходы	166 631,9	235 862,1	274 887,1
безвозмездные поступления	342 119,4	408 579,8	345 498,1

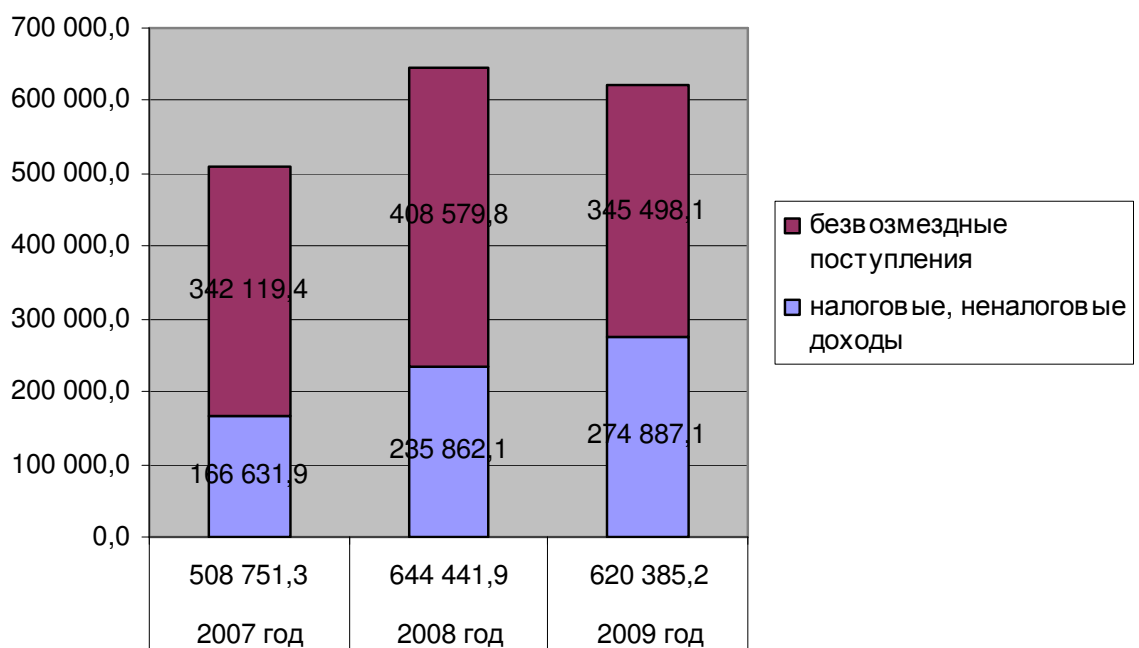


Таблица 1.6.2

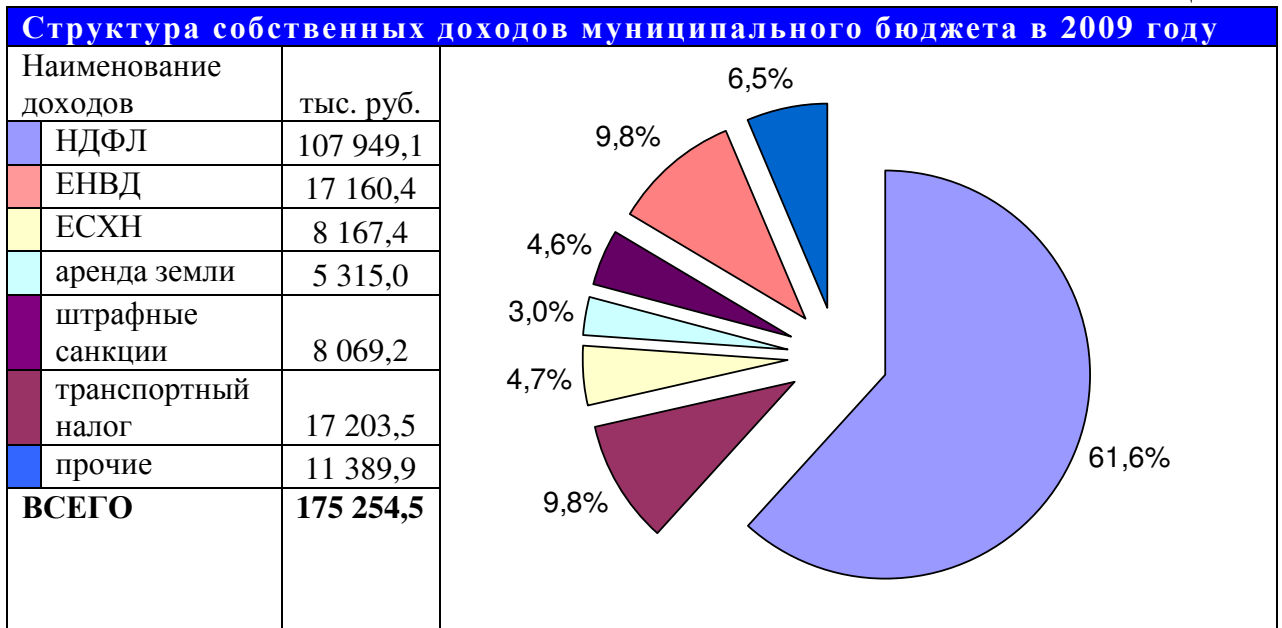
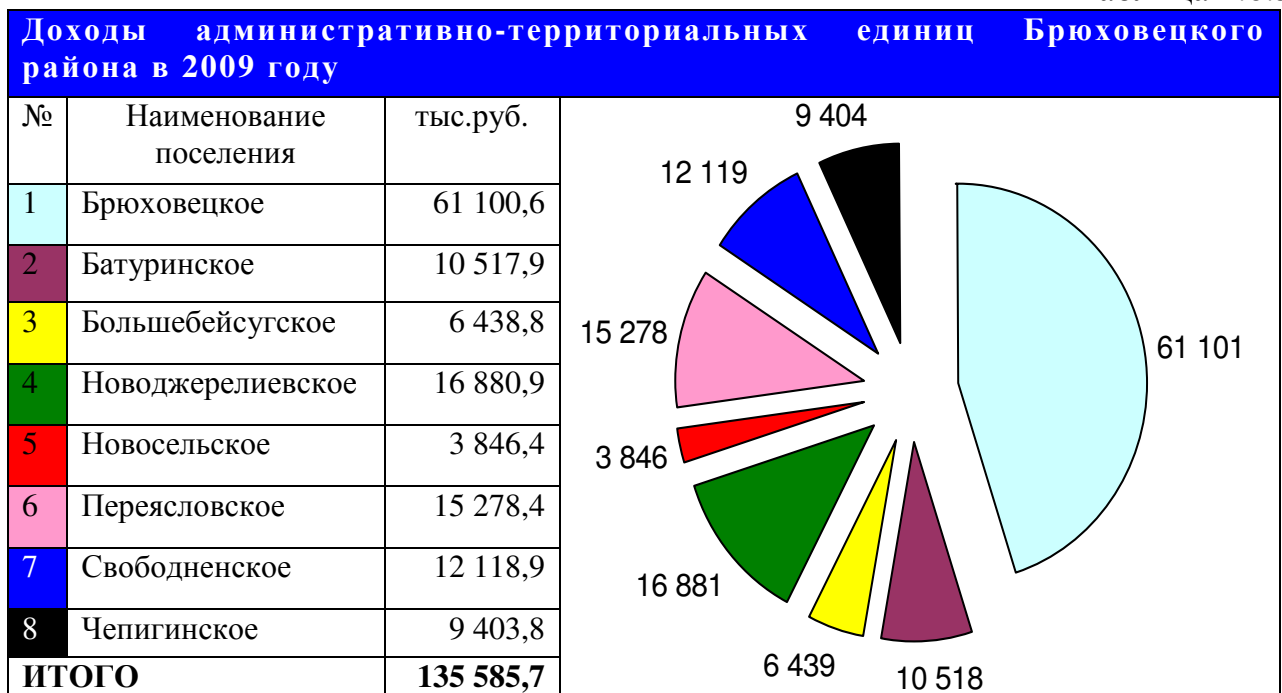


Таблица 1.6.3



## 1.7 Инвестиционная активность и инвестиционные проекты на активной стадии реализации

Таблица 1.7.1

<b>Динамика поступления инвестиций по полному кругу предприятий за счет всех источников финансирования с 2005 по 2009 годы, млн. руб.</b>					
	2005 г.	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г. <sup>6</sup>
Объем инвестиций, в том числе	443,5	645,8	736,5	858,4	724,6
за счет средств инвестора <sup>7</sup>	352,4	427,1	485,4	533,4	436,4
бюджетные средства	55,0	63,0	75,6	132,3	132,3
прочие	36,1	155,7	175,5	192,7	155,9

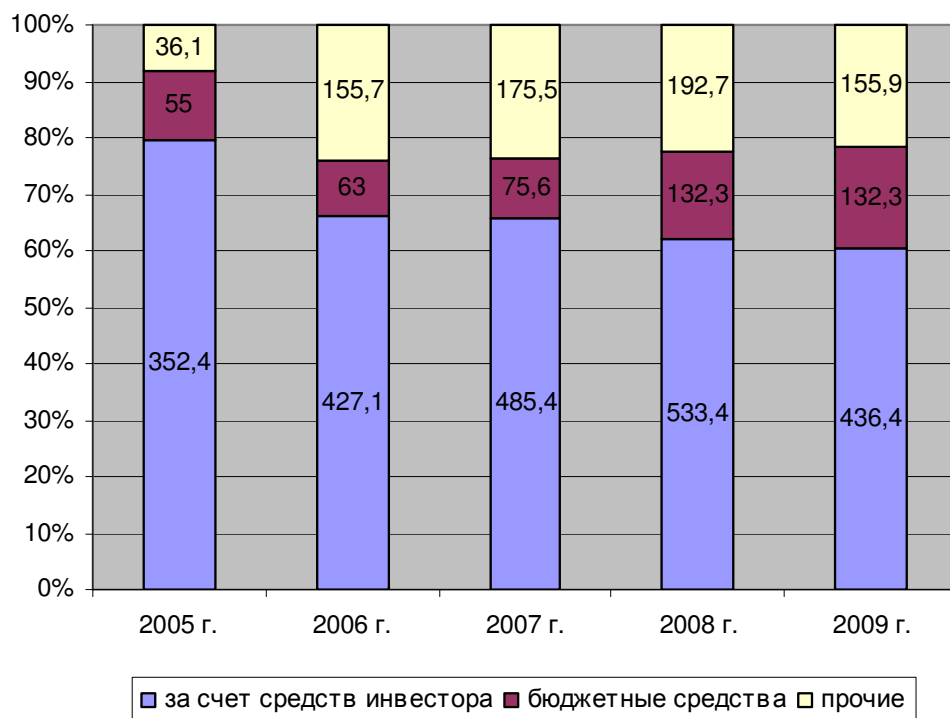


Таблица 1.7.2

<b>Инвестиции в разрезе территориальных единиц Брюховецкого района в 2009 году</b>		
№	Название сельского поселения	Объем инвестиций по кругу крупных и средних предприятий (тыс.руб.)
1	Брюховецкое	288,2
2	Батуриновское	6,0
3	Большебейсугское	66,1
4	Новоджерелиевское	125,4
5	Новосельское	13,6
6	Переясловское	38,3
7	Чепигинское	18,0
8	Свободненское	0,5
<b>ИТОГО</b>		<b>556,1</b>

<sup>6</sup> Предварительные данные по итогам 2009 года.

<sup>7</sup> Собственные средства предприятий.

Таблица 1.7.3

<b>Инвестиции Брюховецкого района в 2009 году в разрезе источников финансирования</b>			
№	Источник финансирования	Объем инвестиций по кругу крупных и средних предприятий (тыс.руб.)	%
1	Собственные средства предприятий	415,4	74,7
2	Привлеченные средства, в том числе:	140,7	25,3
2.1	<i>кредиты банков</i>	51,2	9,2
2.2	<i>бюджетные средства</i>	83,4	15
2.3	<i>прочие источники</i>	6,1	1,1
<b>ИТОГО</b>		<b>556,1</b>	<b>100</b>

Таблица 1.7.4

<b>Видовая структура инвестиции Брюховецкого района в 2009 году</b>			
№	Группа	Объем инвестиций по кругу крупных и средних предприятий (тыс.руб.)	%
1	Приобретение машин и оборудования	304,2	54,7
2	Строительство зданий и сооружений	87,9	15,8
3	Жилищное строительство	11,7	2,1
4	Прочие инвестиции	152,3	27,4
<b>ИТОГО</b>		<b>556,1</b>	<b>100</b>

Таблица 1.7.5

Инвестиционные проекты на активной стадии реализации (более 20% реализации проекта)											
Наименование проекта	Инвестор	Отрасль	Местоположение	Срок реализации	Текущая стадия %	Источники финансирования	Номенклатура осн. продукции, услуг	Рабочие места	Общая стоимость проекта	Налоги	Дополнительные эффекты
Реконструкция СТФ №3 под репродуктор на 3 900 свиноматок	ООО "ДЫМОВ - ЮГ"	Агропромышленный комплекс	Брюховецкий район, с. Большой Бейсуг, СТФ №3	2008-2015 гг.	20%	Долгосрочные кредиты (ОАО «Россельхозбанк»)	50 000 голов	20	600 млн. руб.	После завершения проекта 25,0 млн. рублей	Следующий этап после реализации проекта – строительство на территории района убойного, разделочного цехов, холодильников, цеха по производству колбасных изделий и деликатесов

### *1.8 Итоговые выводы по разделу*

#### **Вывод №1**

Брюховецкий район в силу географических и климатических характеристик обладает мощным агропромышленным потенциалом.

Развитие отрасли сельского хозяйства (как растениеводства, так и животноводства) обуславливается следующими факторами:

- плодородные черноземные земли (более 80% территории сельскохозяйственных угодий – особо ценные продуктивные угодья);
- благоприятный рельеф и климат для выращивания районированных сельскохозяйственных культур;
- наличие качественной кормовой базы для развития животноводства (в том числе в виде предприятий-производителей комбикормов и премиксов);
- многочисленное поголовье крупного рогатого скота.

В качестве основных направлений развития отрасли животноводства выделяются:

- молочное скотоводство;
- мясное скотоводство (КРС и свиньи);
- яичное производство.

В качестве направлений развития растениеводства:

- производство зерна;
- овощеводство.

В прогнозном периоде сельское хозяйство района усиливает свои позиции. Восстанавливается потенциал животноводческой отрасли за счет модернизации существующих и строительство новых животноводческих комплексов, возобновляется приостановленное производство яиц (ЗАО «Лебяжье-Чепигинское»). Намечено строительство тепличных комплексов в ст. Батуриная, Новоджерелиевская, а так же предприятий заготовки и переработки плодоовощной продукции.



Развитие пищевой промышленности обуславливается наличием уже имеющегося производственного потенциала (в районе действуют предприятия пищевой промышленности, которые занимаются переработкой продукции сельского хозяйства) и сырьевой базы для переработки (действующие сельскохозяйственные предприятия полностью обеспечивают предприятия промышленности района сырьем, а произведенное в районе мясо даже вывозится для переработки за его пределы).

Направленность предприятий пищевой промышленности обуславливается исторически сложившейся ситуацией: промышленные предприятия района перерабатывают продукцию сельскохозяйственных предприятий.

Однако у Брюховецкого района есть возможность, с учетом увеличения имеющихся и строительства новых производственных мощностей, перерабатывать производимое в районе сырье в полном объеме, не допускать его вывоз для переработки в другие районы, а так же ввозить сырьё из других районов края.

Кроме того, высокий уровень развития личных подсобных хозяйств будет служить стабильной ресурсной базой для развития перерабатывающего, в том числе и пищевого производства, продукции животноводства, растениеводства, садоводства.

В Брюховецком районе имеются реки и лиманы, позволяющие развивать рыбохозяйственную деятельность, осуществлять зарыбление выростных прудов, выращивать посадочный материал растительноядных рыб. В районе 26 водопользователей имеют лицензии на водопользование.

Этим обуславливается возможность развития рыбной отрасли района в виде отдельного направления сельского хозяйства.

Учитывая объемы имеющейся производственной базы, рыбная отрасль будет не только удовлетворять потребность жителей района в товарной рыбе, но и позволит рассматривать вопрос о строительстве рыбоперерабатывающего цеха (что так же актуально учитывая соседство исторически «рыбного» Приморско-Ахтарского района, из которого можно ввозить сырьё).

Необходимо отметить следующие основные препятствия, стоящие на пути раскрытия имеющегося сельскохозяйственного потенциала:

- высокий моральный и физический износ техники и оборудования в большинстве предприятий сельскохозяйственного производства. Низкий уровень интенсификации, связанный с неразвитостью материально-технической базы;

- отсутствие залоговой базы у предприятий животноводческого комплекса для получения кредитных ресурсов;

- низкие закупочные цены перерабатывающих предприятий на сельхозпродукцию;

- неразвитость рыночных институтов – рынок сельскохозяйственной продукции (по всем видам производителей) контролируется либо посредниками, либо монополистами и ориентирован на сохранение диспаритета цен с установлением минимальной доходности для производителя с/х продукции. Отсутствие цивилизованных рынков для реализации продукции личных подсобных хозяйств.

### **Вывод №2**

Брюховецкий район практически не имеет промышленного потенциала в чистом виде. Большинство промышленных предприятий района так или иначе связаны с переработкой продукции сельского хозяйства.

Поэтому создание промышленного сектора на территории района в перспективе должно устранить тенденцию образования монопрофильной структуры экономики района.

### **Вывод №3**

Брюховецкий район расположен практически в центральной части Краснодарского края, что является, безусловно, его положительной характеристикой. Поскольку помимо общих преимуществ, связанных с близостью к крупному культурному, политическому и экономическому центру, значительно облегчает расширение границы рынков, потенциально доступных для товаропроизводителей.

Выгодное местоположение района обусловило развитие транспортной инфраструктуры.

Через территорию Брюховецкого района проходит транспортное сообщение с Каневским, Тимашевским и Приморско-Ахтарским районами, транспортные потоки в направлении курортов Краснодарского края в летний период, к побережью Черного и Азовского морей (г. Ейск, г. Приморско-Ахтарск).

Основу транспортной сети составляет Северо–Кавказская железнодорожная магистраль, автодороги краевого значения Краснодар-Ейск и Тимашевск-Приморско-Ахтарск. Расстояние до г. Краснодар – 90 км, Ростов-на-Дону – менее 250 км. Развитое транспортное сообщение с соседними районами Краснодарского края.

Существующее расположение является стратегическим преимуществом не только для действующих предприятий района и их дальнейшего развития,

но и для потенциальных инвесторов, планирующих размещать в районе производственные объекты, для функционирования которых необходимы налаженные транспортные связи, выходы к железнодорожным сетям, аэропорту, морским портам.

#### **Вывод №4**

В Брюховецком районе динамично развивающийся сектор малого предпринимательства в торговой сфере.

Однако в других отраслях уровень малого предпринимательства остается достаточно низким (в отраслях материального производства, сферы обслуживания, спортивно-развлекательных услуг), даже не смотря на существующие программы государственной поддержки малого предпринимательства.

#### **Вывод №5**

Не смотря на положительный миграционный приток населения, достаточно комфортный климат для проживания в сравнении с другими регионами России и благоприятную социальную обстановку, в Брюховецком районе наблюдается нехватка квалифицированных кадров. В том числе, в связи с оттоком трудоспособного населения в города из-за низкой заработной платы в сельской местности. Неспособность удовлетворить спрос на высокотехнологичные специальности, требующие специальных навыков.

## **2 Состояние инфраструктуры**

### ***2.1 Транспортная инфраструктура***

Транспортная структура Брюховецкого района отражена на следующей карте:

## АДМИНИСТРАТИВНАЯ КАРТА муниципального образования Брюховецкий район

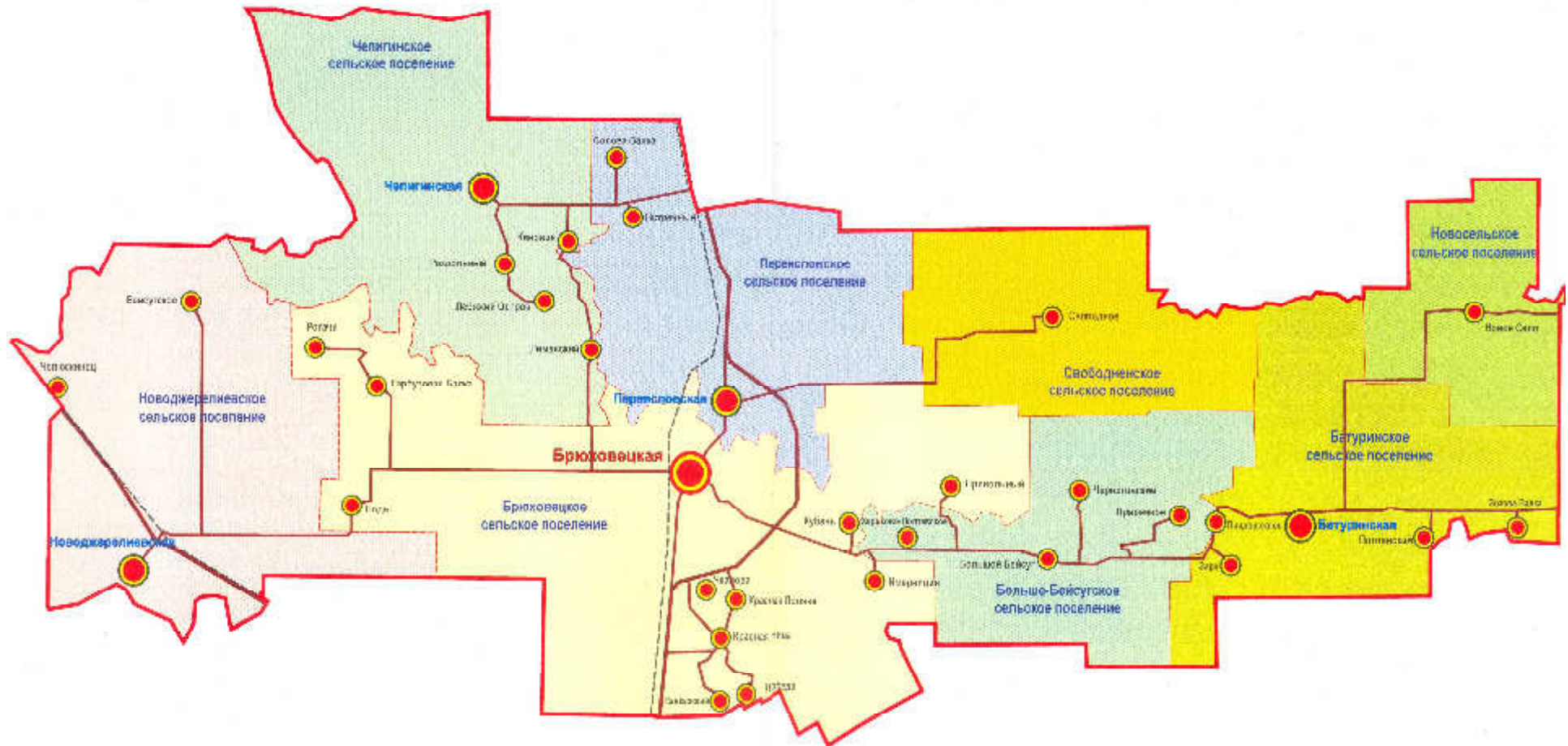


Рисунок 2.1.1 – Транспортная инфраструктура Брюховецкого района

## Автодорожная сеть

Обслуживанием и ремонтом дорог регионального и межмуниципального значения в районе занимается ОАО «Каневское дорожное ремонтно-строительное управление», расположенное в ст. Каневская. Ремонт и обслуживание дорог местного значения осуществляется силами сельских поселений муниципального образования.

Таблица 2.1.1

Общая протяженность дорог муниципального образования		630,433 км
в том числе:		
с асфальтобетонным покрытием	357,356 км	
с гравийным покрытием	172,832 км	
Грунтовые	100,245 км	
Федерального значения	-	
Регионального значения	210,912 км	
Местного значения	419,521 км	

Плотность сети автомобильных дорог общего пользования на территории Брюховецкого района составляет 0,455 км/кв. км, что меньше среднекраевого значения (0,508 км/кв.км). При плотности населения 39 чел./кв.км (среднее значение по краю – 68,105 чел./кв.км) на каждого жителя района приходится 0,011 км автомобильных дорог общего пользования.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования регионального значения, проходящих по территории Брюховецкого района, по состоянию на 01.01.2009 г., составляет 210,912 км, в том числе с асфальтобетонным покрытием 181,04 км, гравийные 29,872 км (14,2%).

Основные транзитные маршруты регионального значения образуют автодороги ст. Новоджерелиевская – ст. Брюховецкая – ст. Батуринская и г. Краснодар – г. Ейск.

Все населенные пункты района связаны с районным центром, близлежащими городами Краснодар, Ростов-на-Дону, Ейск, другими городами и районными центрами Кубани автобусными линиями.

Все имеющиеся на территории муниципального образования инвестиционные площадки обеспечены подъездными дорогами.

Таблица 2.1.2

<b>Автомобильная инфраструктура местного значения</b>				
Наименование показателя	Существующее положение	Краткосрочные перспективы развития (1-3 года)	Среднесрочные перспективы развития (3-5 лет)	Долгосрочные перспективы развития (20 лет)
Доля автомобильных дорог местного значения с твердым покрытием (асфальтобетонное, цементобетонное, гравийное), %	74,8	75,8	78	81
Доля протяженности гравийных дорог местного значения муниципального района (городского округа) и поселений, не отвечающих нормативным требованиям, %	0	0	0	0
Количество малых населенных пунктов, не обеспеченных подъездами с твердым покрытием, шт.	0	0	0	0

Основные перспективы развития региональной дорожной сети района связаны с планируемой на долгосрочный период реконструкцией автомобильной дороги Краснодар-Ейск. На среднесрочную и долгосрочную перспективу – перевод гравийных дорог в асфальтобетон (в первую очередь, в населенных пунктах), уширение существующих дорог. Так же асфальтирование автодороги к х. Победа и автодороги между с. Свободное и с. Новое Село.

На территории муниципального образования Брюховецкий район имеется два автовокзала, (ст. Брюховецкая, ст. Новоджерелиевская), более 70 остановочных павильонов и около 20 остановочных площадок.

Разработаны и утверждены 12 автобусных маршрутов регулярного сообщения, в т. ч. 9 маршрутов пригородного сообщения и 3 городских маршрута.

### **Железная дорога**

Таблица 2.1.3

<b>Общая протяженность железнодорожных путей по территории Брюховецкого района</b>				<b>44,5 км</b>
	Текущее состояние	Краткосрочные перспективы (1-3 года)	Среднесрочные перспективы (3-5 лет)	Долгосрочные перспективы (7-10 лет)
Количество ж/д станций	1	1	1	1
Посадочные платформы	2	2	2	2
Количество ж/д поездов	11	12	12	12

Протяженность железных дорог проходящих по территории района составляет:

- Краснодар – Ростов-на-Дону – 30 км;
- Тимашевск – Приморско-Ахтарск – 14,5 км.

На территории района имеется одна железнодорожная станция и две посадочные платформы (ст. Переясловская, ст. Чепигинская).

Имеется 11 железнодорожных переездов, в том числе 5 ведомственных.

Железнодорожные переезды км 1533 и 1519 подлежат реконструкции и переводу в разряд охраняемых с устройством УЗП в 2010-2011 гг.

Для доставки и отправки грузов и продукции к крупным предприятиям ОАО «Брюховецкий элеватор», ОАО «Брюховецкий дорожник», ОАО «Брюховецкий мясокомбинат», ООО «Южная Корона – Брюховецкий комбикормовый завод» имеются действующие железнодорожные тупики.

Для доставки грузов, к намеченным к строительству заводу по производству стеклотары и заводу по производству газобетона, планируется строительство за счет инвесторов железнодорожных подъездных путей, длиной 1,3 км и 0,7 км соответственно.

## ***2.2 Связь и телекоммуникации***

### **Электросвязь**

На территории Брюховецкого района действует 1 оператор связи – ЛТУ Западного УЭС Краснодарского филиала ОАО «ЮТК». Для обслуживания населения электросвязью имеется 20 цифровых АТС. Процент цифровизации населенных пунктов составляет 52,0%. Все населенные пункты Брюховецкого района охвачены телефонной сетью. Плотность пользования телефонной связью составляет 26,3%. Количество пользователей Интернет - 1600 тыс. человек. Плотность пользователей Интернет на 100 жителей составляет 3,02%.

Перспективы развития отрасли – установка телекоммуникационных мультисервисных шкафов, предоставляющих весь спектр услуг связи (цифр телефония, широкополосная телефония, широкополосный Интернет, цифровое телевидение). Установка первого шкафа будет произведена в ст. Брюховецкой, мкр. Южный ул. Красная, 360.

Так же планируется прокладка в промышленной зоне ст. Брюховецкой линий для обеспечения планируемых к реализации инвестиционных проектам полным спектром услуг связи.

### **Сотовая связь**

На территории Брюховецкого района предоставляют услуги 4 оператора сотовой связи – МТС, Мегафон, Билайн, ТЕЛЕ-2. На территории построено 13 базовых станций сотовой связи. Оператор сотовой связи ТЕЛЕ-2 новый, работает в районе с 2009 года. Всего абонентов сотовой связи района 46,5 тыс. человек. Количество населенных пунктов, не охваченных качественной сотовой связью – 1.



### **Почтовая связь**

Всего на территории района осуществляет обслуживание населения 22 отделения связи. Отделения почтовой связи предоставляют услуги по погашению кредитов и денежным переводам, выплате пенсий и пособий, приему коммунальных платежей, приему платежей за услуги связи, Интернет, обработке письменной корреспонденции, отправке и приему бандеролей, посылок и пр.

Пункты коллективного доступа в Интернет имеются в 11 отделениях почтовой связи. Планируется осуществить подключение в каждом отделении.

Перспективы развития рынка услуг почтовой связи – расширение спектра оказания финансовых услуг и подключение сети Интернет в каждом отделении связи.

Реализация мероприятий стратегии позволит достичь следующих показателей развития телекоммуникаций в муниципальном образовании Брюховецкий район на период до 2020 г.

Таблица 2.2.1

Развитие телекоммуникаций в муниципальном образовании Брюховецкий район на период до 2020 г.										
№	Показатели	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2020 г.	Темп роста 2009 г. к 2020 г., %
1	Количество основных телефонов, тыс.шт.	13 912	13 600	13 300	13 000	12 700	12 400	12 100	10 700	76,9
2	Телефонная плотность на 100 жителей	26,26	25,67	25,10	24,54	24,0	23,41	22,84	21,2	80,7
3	Процент цифровизации	52,0	52,5	53,0	53,5	54,0	54,5	55,0	58,0	111,5
4	Количество абонентов сотовых операторов	46,5	46,5	46,5	46,5	46,5	46,5	46,5	46,5	0
5	Количество нетелефонизированных населенных пунктов	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Количество пользователей Интернет тыс.	1 600	1 650	1 700	1 750	1 800	1 850	1 900	2 300	143,75
7	Плотность пользователей Интернет на 100 жителей	3,02	3,11	3,21	3,30	3,40	3,49	3,59	4,2	139,07
8	Объем услуг связи, млн.руб.	45,5	46,0	46,5	47,0	47,5	48,0	48,5	50,9	111,86
9	Объемы услуг почтовой связи млн.руб.	32,2	35,8	39,0	41,0	43,0	45,2	47,4	55,7	172,9
10	Количество почтовых отделений	22	22	22	22	22	22	22	22	0
	<i>в том числе отремонтированных</i>	-	1	1	1	1	1	1	1	0
11	Налоговые поступления в консолидированный бюджет, млн.руб.	0,09	0,09	-	-	-	-	-	-	

### ***2.3 Инженерная инфраструктура***

В качестве обобщенной информации по состоянию инженерной инфраструктуры муниципального образования можно привести следующие данные:

Таблица 2.3.1

<b>Инженерная инфраструктура муниципального образования, существующее состояние</b>					
	Электроснабжение	Газоснабжение	Теплоснабжение	Водоснабжение	Водоотведение
Существующие мощности	84,0 мВт	66,3 тыс. м <sup>3</sup>	42,72 Гкал/ч	23,2 тыс. м <sup>3</sup> /с	3140 м <sup>3</sup> /с
Текущее потребление в год	32 мВт	21,4 тыс. м <sup>3</sup>	31,52 Гкал/ч	17,8 тыс. м <sup>3</sup> /с	2190 м <sup>3</sup> /с
Дефицит/резерв ресурса	Имеется резерв 17,85 мВт	Имеется резерв по району в 44,9 м <sup>3</sup> при дефиците на одной ГРС в 2,6 тыс. м <sup>3</sup>	Имеется резерв в 11,2 Гкал/час	Имеется резерв в 950 м <sup>3</sup> /сутки -	Имеется резерв в 950 м <sup>3</sup> /сутки
Протяженность и степень износа сетей	1 677 км 70%	883,14 км 50%	32 км 70%	505 км 70%	16,2 км 50%

### Энергоснабжение

Среднегодовое потребление электроэнергии составляет 3,6 млн. кВт. Поставщиком электроэнергии является ОАО «Кубаньэнерго».

Эксплуатацию электрических сетей в Брюховецком районе осуществляют Брюховецкие районные распределительные сети Тимашевских электрических сетей ОАО «Кубаньэнерго». Акты эксплуатационной ответственности имеются. Финансирование подготовки электрохозяйства к работе в зимний период осуществляется за счет собственных средств ОАО «Кубаньэнерго».

По состоянию на сегодняшний день Брюховецкими РРЭС эксплуатируются электрические сети, представленные в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.2

Электрические сети, эксплуатируемые Брюховецкими РРЭС			
Класс напряжения, кВ	Кол-во, шт.	Класс напряжения, кВ	Протяженность, км
110	2	110	74,9
35	10	35	224,3
ТП 6-10кВ	424	6-10	792,7
ВЛ 04кВ	-	0,4	885,5

Имеющихся в сельских поселениях района электрических мощностей, достаточно для использования с фактической нагрузкой, но недостаточно для реализации инвестиционных проектов. В частности в Брюховецком сельском поселении уже в настоящее время наблюдается перегрузка электрических сетей, существующие мощности по энергоснабжению не смогут удовлетворить растущие потребности и сельского поселения, и планируемых к реализации инвестиционных проектов.

Кроме того, общий износ эксплуатируемых электросетей составляет более 70 %, нуждается в реконструкции и замене оборудования и сетей.

## Водоснабжение

Таблица 2.3.3

<b>Система водоснабжения муниципального образования</b>					
Основной источник водоснабжения	Подземные воды киммерийского водоносного комплекса Азово-Кубанского бассейна				
Общая производственная мощность района	23,2 тыс. м <sup>3</sup> /сут.				
Запас мощности водопроводного хозяйства	5,6 тыс. м <sup>3</sup> /сут.				
Общая протяженность водопроводных сетей, в том числе ветхие	505 км 115 км (23%)				
Количество населения, обеспеченного услугой централизованного водоснабжения (в соотношении от общего числа жителей района)	43,1 тыс. человек 81%				
Количество населенных пунктов, обеспеченных услугой централизованного водоснабжения (в соотношении от общего числа)	100%				
Сооружения систем водоснабжения (водозаборы, скважины, насосные станции, водонапорные башни, резервуары чистой воды и др.)	Водозаборы – 1 Водонапорные башни – 42 Резервуары чистой воды – 8 Скважины – 78				
Износ основных фондов систем водоснабжения	70 – 80%				
Наличие и реализация краевых и муниципальных программ, направленных на повышение эффективности деятельности водопроводного хозяйства	«Развитие водоснабжения сельских населенных пунктов Краснодарского края на 2010 – 2014 годы», объем финансирования 196 млн.руб.				
	Км сетей	Кол-во скважин	Кол-во резервуар	Мощность м <sup>3</sup> /сутки	Запас мощности
Сельские поселения, всего в том числе:	<b>505</b>	<b>78</b>	<b>8</b>	<b>23,2</b>	<b>5,6</b>
Брюховецкое	180,5	25	7	8,4	3,6
Перясловское	86	6	1	2,2	нет
Большебейсугское	32	8	-	2,4	нет
Батуриновское	90	9	-	2,8	0,4
Свободненское	23,7	6	-	1,3	0,6
Новоджерелиевское	53	9	-	2,7	0,3
Чепигинское	22	11	-	2,2	0,4
Новосельское	17,8	4	-	1,2	0,3

Качество воды контролируется Роспотребнадзором. В воде имеются примеси фтора.

Вода хлорируется гипохлоридом натрия, который производится установками «Хлорэфс» УГ-7 (ООО «БВХ») и непосредственно в скважинах раствором хлорной извести.

### Канализация

На территории района услугами центральной канализации пользуются 2 населенных пункта: ст. Брюховецкая и ст. Батуриновская. Обеспеченность

населения в районе централизованной канализацией от общей численности составляет 5,7%.

В комплекс ОСК в ст. Брюховецкой входят 2 КНС с напорными сетями и очистные сооружения.

Таблица 2.3.4

<b>Канализационная система муниципального образования</b>				
Количество населения, обеспеченного услугой централизованной канализации (в соотношении от общего числа жителей района)		3,03 тыс. чел. (5,7%) (в основном это многоквартирные дома в ст. Брюховецкой)		
Сооружения систем водоотведения (ОСК, КНС и др.) и их краткая характеристика		Канализационные насосные станции – 2 шт. (2 580м <sup>3</sup> /сут)		
Протяженность сетей канализации		16,2 км		
Износ сетей канализации		50 %		
Основные методы очистки и места сброса		Очистка хлорной водой Место сброса – озеро Соленькое		
Запас мощности по очистке стоков		900 м <sup>3</sup> /сут		
Наличие и реализация муниципальных программ, направленных на повышение эффективности деятельности канализационного хозяйства		-		
Наименование очистных сооружений	Мощность, м <sup>3</sup> /сут.	Сети, км	Ветхие, км	Запас мощности, м <sup>3</sup> /сутки
Брюховецкие	3 090	14,7	-	900
Батуринские	50	1,5	-	
<b>ВСЕГО по МО</b>	<b>3 140</b>	<b>16,2</b>	<b>-</b>	<b>900</b>

Ветхих канализационных сетей в Брюховецком районе, нет. Требуют ремонта 4,0 км. канализационных сетей.

В КНС очищенных стоков установлен счетчик «Расход-7», ведется суточный учет на сброс очищенных стоков. Дезинфекция очищенных стоков в соответствии с проектом производится хлорной водой, получаемой в хлораторной при помощи электролизной станции с электролизерами «Хлорэфс» УГ-7 по приготовлению хлорреагента гипохлорида натрия. Исходным продуктом для получения раствора гипохлорида натрия является водный раствор соли поваренной пищевой ГОСТ 13830-84 и «Вода питьевая» ГОСТ 2874-82, прошедшая цикл известковой декарбонизации. Хлорная вода подается в колодец перед приемным резервуаром (1 шт.) очищенных стоков и обезвреженные стоки перекачиваются насосами КНС-2 по напорному коллектору в озеро «Соленькое». Протяженность напорных канализационных сетей 13,2 км.

Существующие нагрузки по водоотведению абонентов ООО «БООС» в Брюховецком сельском поселении (ст.Брюховецкая): всего - 0,6 млн.м<sup>3</sup>/год, население - 0,15 млн.м<sup>3</sup>/год, бюджет - 0,05 млн.м<sup>3</sup>/год, прочие - 0,38 млн.м<sup>3</sup>/год, на собственные нужды - 0,02 млн.м<sup>3</sup>/год.

## Газоснабжение

Таблица 2.3.5

<b>Система газоснабжения муниципального образования, общие сведения</b>	
Общая протяженность газопроводов, в том числе	883,14
<i>надземных газопроводов</i>	<i>517,44 км</i>
<i>подземных газопроводов</i>	<i>365,7 км</i>
Уровень обеспеченности населения района газом	96,1 <sup>8</sup>

---

<sup>8</sup> В т.ч. баллонным газом.



Таблица 2.3.6

<b>Характеристика ГРС муниципального образования</b>								
<b>ГРС ст. Брюховецкая</b>								
Наименование показателей	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2015 г.	2020 г.
Пропускная (проектная) способность газораспределительных станций (ГРС)	тыс.м <sup>3</sup> /ч	25	25	40	40	40	40	40
Газопотребление (тах)	тыс.м <sup>3</sup> /ч	9,4	9,64	9,78	13,98	18,29	20,29	20,97
Газопотребление годовое, в том числе:	млн. м <sup>3</sup>	38,5	39,35	39,90	57,06	74,61	82,80	85,54
<i>население</i>	млн. м <sup>3</sup>	19,8	20,00	20,20	20,40	20,60	21,22	22,28
<i>коммунально-бытовой сектор</i>	млн. м <sup>3</sup>	3	3,05	3,10	3,16	3,21	3,37	3,66
<i>промышленность</i>	млн. м <sup>3</sup>	15,7	16,3	16,6	33,5	50,8	58,2	59,6
<b>ГРС х. Победа</b>								
Пропускная (проектная) способность газораспределительных станций (ГРС)	тыс.м <sup>3</sup> /ч	10	10	10	10	10	10	10
Газопотребление (тах)	тыс.м <sup>3</sup> /ч	1,9	1,93	1,98	2,28	2,36	2,70	6,52
Газопотребление годовое, в том числе:	млн. м <sup>3</sup>	6,2	6,26	6,42	7,38	7,65	8,76	21,11
<i>население</i>	млн. м <sup>3</sup>	5,6	5,66	5,71	6,47	6,53	6,73	7,07
<i>коммунально-бытовой сектор</i>	млн. м <sup>3</sup>	0,2	0,20	0,21	0,21	0,21	0,22	0,24
<i>промышленность</i>	млн. м <sup>3</sup>	0,4	0,4	0,5	0,7	0,9	1,8	13,8
<b>ГРС ст. Переясловская</b>								
Пропускная (проектная) способность газораспределительных станций (ГРС)	тыс.м <sup>3</sup> /ч	1,3	1,3	1,3	1,3	25	25	25
Газопотребление (тах)	тыс.м <sup>3</sup> /ч	3,90	3,90	3,99	4,11	4,22	5,33	7,30
Газопотребление годовое, в том числе:	млн. м <sup>3</sup>	13,94	13,94	14,26	14,68	15,10	19,07	26,11
<i>население</i>	млн. м <sup>3</sup>	10,54	10,54	10,65	10,75	10,86	11,19	12,25
<i>коммунально-бытовой сектор</i>	млн. м <sup>3</sup>	0,8	0,80	0,81	0,83	0,84	0,88	0,96
<i>промышленность</i>	млн. м <sup>3</sup>	2,6	2,6	2,8	3,1	3,4	7	12,9

<b>ГРС ст. Роговская</b>								
Наименование показателей	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2015 г.	2020 г.
Пропускная (проектная) способность газораспределительных станций (ГРС)	тыс.м <sup>3</sup> /ч	10	10	10	10	10	10	10
Газопотребление (max)	тыс.м <sup>3</sup> /ч	2,90	2,90	2,96	3,02	3,08	4,17	4,46
Газопотребление годовое, в том числе:	млн. м <sup>3</sup>	9,41	9,41	9,60	9,79	9,97	13,53	14,46
<i>население</i>	млн. м <sup>3</sup>	7,22	7,22	7,29	7,37	7,44	7,66	8,05
<i>коммунально-бытовой сектор</i>	млн. м <sup>3</sup>	0,6	0,6	0,61	0,62	0,63	0,66	0,72
<i>промышленность</i>	млн. м <sup>3</sup>	1,6	1,6	1,7	1,8	1,9	5,2	5,7
<b>ГРС ст. Батурина</b>								
Пропускная (проектная) способность газораспределительных станций (ГРС)	тыс.м <sup>3</sup> /ч	10	10	10	10	10	10	10
Газопотребление (max)	тыс.м <sup>3</sup> /ч	2,50	2,50	2,57	2,65	3,79	4,81	7,32
Газопотребление годовое, в том числе:	млн. м <sup>3</sup>	9,405	9,405	9,70	9,99	14,27	18,13	27,56
<i>население</i>	млн. м <sup>3</sup>	7,22	7,22	7,29	7,37	7,44	7,66	8,05
<i>коммунально-бытовой сектор</i>	млн. м <sup>3</sup>	0,6	0,6	0,61	0,62	0,63	0,66	0,72
<i>промышленность</i>	млн. м <sup>3</sup>	1,6	1,6	1,8	2	6,2	9,8	18,8
<b>ГРС с. Новое село</b>								
Пропускная (проектная) способность газораспределительных станций (ГРС)	тыс.м <sup>3</sup> /ч	10	10	10	10	10	10	10
Газопотребление (max)	тыс.м <sup>3</sup> /ч	0,8	0,80	0,84	0,87	0,90	1,03	1,23
Газопотребление годовое, в том числе:	млн. м <sup>3</sup>	2,93	2,93	3,05	3,17	3,30	3,76	4,48
<i>население</i>	млн. м <sup>3</sup>	1,83	1,83	1,85	1,87	1,89	1,94	2,04
<i>коммунально-бытовой сектор</i>	млн. м <sup>3</sup>	0,2	0,2	0,20	0,21	0,21	0,22	0,24
<i>промышленность</i>	млн. м <sup>3</sup>	0,9	0,9	1	1,1	1,2	1,6	2,2

Поставку газа осуществляет ОАО «Краснодаррегионгаз» от ГРС-А по принадлежащему предприятию подземному газопроводу высокого давления.

В настоящее время природный газ подведен в 20 населенных пунктов района.

Процент газификации квартир природным газом составляет 84,6%. При строительстве газопроводов в настоящее время применяются новые технологии, в частности полиэтиленовые газопроводы.

Поставка сжиженного углеродного газа (СУГ) населению обеспечивается ООО «ЭкоГазСервис» в объеме 284,4 тонн в год. СУГ расходуется населением на коммунально-бытовые нужды.

## Теплоснабжение

Таблица 2.3.7

<b>Система теплоснабжения муниципального образования</b>	
Количество теплогенерирующих устройств, <i>из них муниципальных</i>	35 шт. 31 шт.
Мощность теплогенерирующих устройств всего, <i>из них муниципальных</i>	42,72 Гкал/час 37,81 Гкал/час
Резерв мощности	11,2 Гкал/час
Всего тепловых сетей, <i>из них муниципальных</i>	32,0 км 13,8 км
Ветхих тепловых сетей, <i>из них муниципальных</i>	11 км 0,9 км
Нуждаются в замене, <i>из них муниципальных</i>	8,3 км 7,5 км

За счет средств районного и поселковых бюджетов проведена работа по переводу лечебных и общеобразовательных учреждений на автономное отопление (СОШ № 2, Переясловская поликлиника). Ранее переведены СОШ № 5, 10, 11, 12, 13, 17, 18, Новоджерелиевская участковая больница, детские сады: «Вишенка», «Ягодка», «Берёзка», «Солнышко», «Росинка», «Ивушка», «Золотая Рыбка» и др.).

## Утилизация и захоронение ТБО

Таблица 2.3.8

<b>Утилизация и захоронение твердых бытовых отходов в муниципальном образовании</b>				
	Текущее состояние	Краткосрочные перспективы (1-3 года)	Среднесрочные перспективы (3-5 лет)	Долгосрочные перспективы (7-10 лет)
Число свалок ТБО на территории района, их общая площадь	8 свалок в каждом из 8 сельских поселений, общая площадь 21 га	Строительство 1 мусоросортировочного комплекса на территории Брюховецкого с/п	-	-
Наличие генеральной схемы санитарной очистки территории района	0	1	1	1
Наличие муниципальной целевой программы по обращению с ТБО, иных нормативных актов. Их соответствие краевой целевой программе «Обращение с ТБО на территории Краснодарского края	Нет	Есть, при необходимости корректировка	Есть, при необходимости и корректировка	Есть, при необходимости и корректировка

на 2009-2013 годы»				
Закрепление действующих свалок ТБО за эксплуатирующими организациями, наличие у указанных организаций лицензий на право обращения с твердыми бытовыми отходами	Нет	Нет	Есть, при необходимости и корректировка	Есть, при необходимости и корректировка
Фактическое количество образующихся на территории муниципального образования отходов (тыс.тонн)	20	22	25	30
Нормы накопления отходов	Есть, утверждены в размере 1,6 м <sup>3</sup> в год	Есть во всех с/пос, при необходимости корректировка	Есть во всех с/пос, при необходим. корректировка	Есть во всех с/пос, при необходим. корректировка
Тариф на сбор и вывод отходов (руб/м <sup>3</sup> )	Есть, 58,80 руб. за 1 м <sup>3</sup>	Есть во всех с/пос, при необходимости корректировка	Есть во всех с/пос, при необходим. корректировка	Есть во всех с/пос, при необходим. корректировка
Процент охвата населения и организаций различных форм собственности договорными отношениями со специализированным и организациями на сбор и вывоз ТБО	50/50	60/60	80/80	100/100
Запас мощности по размещению отходов (тыс.тонн), наличие резервных территорий для размещения отходов	250 Резервные территории имеются	228	203	173
Проблемные вопросы в сфере обращения ТБО	Отсутствие мусоросортировочного комплекса	Строительство мусоросортировочного комплекса 2011-2012 г.		

На территории района ежегодно образуются 20 тысяч тонн твердых бытовых отходов. В ст. Брюховецкой ежегодно образуется около 10 тыс. тонн ТБО, которые размещаются на свалке площадью 4,8 га. В настоящее

время идет оформление землеотводных документов на все действующие свалки с последующим получением лицензии на обращение с ТБО предприятиями их эксплуатирующими, которое будет завершено до конца 2009 года. Тариф на услуги по захоронению ТБО составляет 58,80 руб. за куб. метр.

Согласно Закона Краснодарского края от 26.12.2008 г. № 1649-КЗ «Об утверждении краевой целевой программы «Обращение с твердыми бытовыми отходами на территории Краснодарского края» на 2009-2013 годы», в 2011-2012 гг. на территории Брюховецкого района планируется обустройство полигона (свалки) ТБО со строительством мусоросортировочного комплекса, приобретением спецтехники и получением разрешительной документации на общую сумму 36,5 млн. рублей, в том числе за счет средств краевого бюджета 32,8 млн. рублей.

#### 2.4 Жилищно-коммунальное хозяйство муниципального образования

Таблица 2.4.1 – Водоснабжение

Наименование	Существующее положение	Краткосрочные перспективы развития (1-3 года)	Среднесрочные перспективы развития (5-10 лет)	Долгосрочные перспективы развития (20 лет)
Разведанность запасов питьевой воды	1,2 тыс. м <sup>3</sup>	1,8 тыс. м <sup>3</sup>	1,2 тыс. м <sup>3</sup>	2,4 тыс. м <sup>3</sup>
Источники водоснабжения (количество и краткая характеристика)	78 скважин	81 скважина	92 скважины	100 скважин
Количество населения обеспеченного услугой централизованного водоснабжения (в соотношении от общего числа жителей района), количество населенных пунктов не обеспеченных услугой централизованного водоснабжения от общего числа	81,0% 1 населенный пункт из 33	100%	100 %	100 %
Сооружения систем водоснабжения (водозаборы, скважины, насосные)	42 водонапорные башни и 8 резервуаров	47 водонапорных башни и 10 резервуаров	47 водонапорных башни и 11 резервуаров	50 водонапорных башен и 12 резервуаров

станции, водонапорные башни, резервуары чистой воды и др.)	чистой воды	чистой воды	чистой воды	чистой воды
Протяженность водопроводных сетей	505 км.	511 км.	520 км.	535 км.
Запас мощности по данным геологической разведке, наличие резерва мощности на сегодня существующего водопроводного хозяйства	1,2 тыс.м <sup>3</sup> 5 тыс. м <sup>3</sup>	1,8 тыс. м <sup>3</sup> 5,4 тыс.м <sup>3</sup>	1,2 тыс.м <sup>3</sup> 5 тыс. м <sup>3</sup>	2,4 тыс. м <sup>3</sup> 6,2 тыс. м <sup>3</sup>
Износ основных фондов систем водоснабжения	70-80 %	65-68 %	60-62 %	55-58 %
Наличие и реализация муниципальных программ, направленных на повышение эффективности деятельности водопроводного хозяйства	Включены мероприятия в КЦП «Развитие водоснабжения с/нас.пунктов КК на 2008-2013гг.»	Включены мероприятия в КЦП «Развитие водоснабжения с/нас.пунктов КК на 2008-2013гг.»	Включены мероприятия в КЦП «Развитие водоснабжения с/нас.пунктов КК на 2008-2013гг.»	Районная программа на перспективу

Таблица 2.4.2 – Водоотведение

Наименование	Существующее положение	Краткосрочные перспективы развития (1-3 года)	Среднесрочные перспективы развития (5-10 лет)	Долгосрочные перспективы развития (20 лет)
Количество населения обеспеченного услугой централизованной канализации (в соотношении от общего числа жителей района)	5,7 %	8,5 %	12,8 %	25 %
Сооружения систем водоотведения (ОСК, КНС и др.) и их краткая характеристика	2 КНС 2580 м <sup>3</sup> /сут	-	-	1 КНС 1200 м <sup>3</sup> /сут
Протяженность сетей канализации	16,2 км.	21,2	26,2	30,0
Основные методы очистки и места сброса	Очищается хлорной водой в оз. Соленькое, р.Левый Бейсужек			
Запас мощности по очистке стоков, наличие	900 м <sup>3</sup> /сут	400 м <sup>3</sup> /сут	100 м <sup>3</sup> /сут	800 м <sup>3</sup> /сут

резерва мощности на сегодня существующего канализационного хозяйства				
Наличие и реализация муниципальных программ, направленных на повышение эффективности деятельности канализационного хозяйства	нет	Реконструкция очистных сооружений ст. Брюховецкая Строительство канализационных сетей в ст. Брюховецкая, 5 км.	Строительство канализационных сетей в ст. Переясловская и ст. Новоджерелиевская, 5 км.	Строительство очистных сооружений в ст. Новоджерелиевская и в ст. Переясловская.

## 2.5 Финансовая инфраструктура

Таблица 2.5.1

<b>Финансовая инфраструктура муниципального образования<sup>9</sup></b>		
<b>Банковский сектор</b>		
1	Общее количество банковских организаций	4
2	Общее количество банкоматов	8
3	Общее количество терминалов	7
4	Количество банковских карт в использовании	11 261
5	Наименование банковских организаций, филиалы которых представлены	Сбербанк России ОАО «Крайинвестбанк» КБ «Кубань Кредит» ОАО «Россельхозбанк»
6	Динамика объемов кредитования	2007 г. – 632 215 тыс. руб. 2008 г. – 1 256 661 тыс. руб.
<b>Страховой рынок</b>		
1	Общее количество страховых организаций	6
2	Наименование страховых организаций, филиалы которых представлены	ООО «Росгосстрах-Юг» ОСАО «Россия» ГСК «Югория» ОАО «Энергетическая страховая компания» ЗАО МСК «Солидарность для жизни» ОАО «СМО «Сибирь»
3	Динамика объемов страхования	2007 г. – 29 409 тыс. руб. 2008 г. – 36 579 тыс. руб.

<sup>9</sup> По состоянию на 1 января 2009 года.



## 2.6 Итоговые выводы по разделу

### Вывод №1

В настоящее время подстанции Брюховецкого района имеют небольшой резерв мощности, достаточный для реализации инвестиционных проектов малого бизнеса.

Для обеспечения потребностей потенциальных инвестиционных проектов с потребностью более 1 МВт существующих мощностей недостаточно. Для создания резерва мощности необходима замена трансформаторов на подстанции ПС 220 кВ «Брюховецкая» и подстанциях ПС 35/10 кВ «Заветы Ильича», «Батуриная», «Большой Бейсуг», «Переясловская», «Свободное», «Чепигинская», а так же ПС 110/35/10 «Новоджерелиевская».

### Вывод №2

Имеющаяся инфраструктура по газоснабжению Брюховецкому району в целом обеспечивает потребности потенциальных инвестиционных проектов в газе. За исключением инвестиционных проектов планируемых к реализации на территории Переясловского и Чепигинского сельских поселений. Для создания возможности необходима реконструкция АГРС «Переясловская».

### Вывод №3

К недостаткам развития инфраструктуры следует отнести недостаточную обеспеченность территорий услугами инженерной инфраструктуры, высокий процент износа оборудования предприятий ЖКХ.

В частности, обеспеченность населения централизованным водоснабжением составляет 81%, износ сетей 80%.

Для улучшения водоснабжения планируется реконструкция водопроводных сетей, реконструкция скважин, не имеющих резерва по подаче воды.

### Вывод №4

На территории района центральная канализация имеется в 2-х населенных пунктах: ст. Брюховецкая и ст. Батуриная. Обеспеченность населения в районе централизованной канализацией от общей численности составляет 5,7%.

### Вывод №5

Все населенные пункты района связаны дорожной сетью с районным центром, близлежащими городами. Большая часть дорог в районе – с твердым покрытием.

На среднесрочную и долгосрочную перспективу планируется перевод гравийных дорог в асфальтобетон (в первую очередь, в населенных пунктах), так же асфальтирование автодороги к х. Победа и автодороги между с. Свободное и с. Новое Село, уширение существующих дорог.

### Вывод №6

Предлагаемые для размещения инвестиционных проектов площадки в большинстве своем не оснащены необходимой инфраструктурой. Их оснащение требует значительных затрат от инвесторов, которые могут быть не под силу представителям малого и среднего бизнеса.

В целях привлечения представителей малого и среднего бизнеса к реализации инвестиционных проектов необходимо рассмотреть возможность предоставления инвестиционных площадок с уже подведенной инженерной инфраструктурой или вопрос подведения инженерной инфраструктуры на условиях софинансирования.

### **3 Стратегический план развития муниципального образования**

#### ***3.1 Стратегические цели и задачи инвестиционного развития***

**Стратегическая цель №1: Обеспечить к 2020 году на территории Брюховецкого района развитие АПК на основе использования имеющихся земельных ресурсов при условии их сохранения, сбережения и воспроизводства, что позволит увеличить долю сектора в валовом муниципальном продукте до 65%**

### Обоснование к стратегической цели

*Сельское хозяйство* – одна из важнейших областей материального производства - является отраслевой специализацией Брюховецкого района.

Имея высокоплодородные черноземы (занимают 85% общей площади района), муниципальное образование предрасположено к развитию агропромышленного комплекса, представленного на сегодняшний день высокопродуктивным растениеводством и животноводством.

Благоприятный климат района наиболее подходит для выращивания районированных сельскохозяйственных культур, таких как: озимые пшеница и ячмень, сахарная свекла, подсолнечник, кукуруза на зерно и на силос.

Качество развития отрасли во многом определяется имеющимися трудовыми ресурсами. В этом отношении район обладает крепкой учебной базой. Подготовкой специалистов в сфере сельского хозяйства и смешанных отраслях занимается ФГОУ СПО «Брюховецкий аграрный колледж», а так же профтехучилище №80. Также ведется подготовка специалистов с высшим образованием, которое можно получить в Брюховецком филиале «Кубанского государственного аграрного университета».

Брюховецкий район обладает высоким сельскохозяйственным потенциалом в силу ряда обстоятельств:

- наличие качественной кормовой базы для развития животноводства и многочисленное поголовье крупного рогатого скота;
- высокий уровень развития личных подсобных хозяйств;
- возможность расположения на территории района предприятий, занимающихся переработкой сельскохозяйственной продукции.

На территории района осуществляют производственную деятельность 9 крупных и средних, 11 малых сельскохозяйственных предприятий малых и 263 КФХ, которые занимаются производством зерна, технических культур, овощей, мяса, молока, яиц и пр.

Развитие на территории района агропромышленного сектора приведет к интенсификации производства, что в свою очередь, увеличит объемы доходов и прибыли, налоговых поступлений в бюджеты всех уровней, повысит уровень благосостояния жителей района.

### Ограничения

- влияние погодных условий на объемы урожаев сельскохозяйственной продукции, существенные перепады температуры и влажности в наиболее важные для созревания продукции периоды;
- высокий моральный и физический износ техники и оборудования в большинстве предприятий сельскохозяйственного производства. Низкий уровень интенсификации, связанный с неразвитостью материально-технической базы части предприятий;
- отсутствие залоговой базы у предприятий животноводческого комплекса для получения кредитных ресурсов;
- низкие закупочные цены перерабатывающих предприятий на сельхозпродукцию;
- отсутствие цивилизованных рынков для реализации продукции личных подсобных хозяйств.

### Основные этапы достижения цели:

**Первый этап (2010-2013 гг.):** является подготовительным, предусматривает формирование необходимых условий для достижения поставленной цели:

- разработка концепции развития АПК;
- повышение плодородия земель и контроль за эффективностью их использования;
- комплекс мероприятий по восстановлению производственных мощностей и повышению эффективности их использования;
- планомерное наращивание темпов производства (5-6% в год).

**Второй этап (2014-2016 гг.):** предполагает активную работу по привлечению инвестиций в развитие АПК, продолжение работ по модернизации сельскохозяйственной базы, расширению рынков сбыта, подготовке инвестиционных площадок; наращивание темпов производства за счет внедрение инновационных технологий; улучшение качества продукции; доведение средней з/платы работников АПК до 28 тыс.руб.

**Третий этап (2017-2020 гг.):** разработка и продвижение новых инвестиционных проектов в АПК, дальнейшие работы по привлечению инвестиций, внедрение новых селекционных форм и технологий в растениеводстве и животноводстве с учетом изменяющихся экономических и природных условий.

**Стратегическая цель №2: Обеспечить к 2020 году создание на территории МО промышленного сектора на основе имеющейся производственной базы и с учетом имеющихся ресурсов на территории Брюховецкого или соседних районов с достижением объема отгруженной продукции не менее 19 800 тыс. руб.**

### Обоснование к стратегической цели

Промышленность – важнейшая отрасль народного хозяйства, оказывающая решающее воздействие на уровень развития производительных сил общества.

Промышленность состоит из двух больших групп отраслей — добывающей и обрабатывающей. Добывающая промышленность на территории Брюховецкого района не представлена, а обрабатывающая – является отраслевой специализацией района.

В районе обрабатывающая промышленность представляет собой совокупность предприятий, занятых производством молочных продуктов, растительного масла, муки и хлебобулочных изделий, мясопродуктов, комбикормов и премиксов и др.

Брюховецкий район обладает промышленным потенциалом по следующим основным причинам:

- наличие сырьевой базы для обеспечения предприятий, занимающихся переработкой сельскохозяйственной продукции (молоко, мясо КРС, свиней, птица, яйца и др.);
- комплекс промышленных предприятий, занимающихся, в основном, переработкой продукции сельского хозяйства: молока, мяса, зерна;
- возрастающие объемы производства твердых бытовых отходов, отсутствие мусороперерабатывающих предприятий в районе и крае;
- удачное географическое расположение района в центральной части Краснодарского края и наличие подъездных автомобильных и железнодорожных путей позволяет располагать на территории района производства, продукция которых может быть востребована на всей территории края и за его пределами (например, продукция стеклотарного завода, мусороперерабатывающих предприятий).

Развитие на территории района промышленного сектора, диверсификация производимой продукции позволит избежать движения района по пути образования монотерриторий, привлечь дополнительные инвестиции в район, увеличить объемы прибыли, налоговых поступлений в бюджеты всех уровней, повысить уровень благосостояния жителей района.

### Ограничения

– высокий моральный и физический износ техники и оборудования в большинстве предприятий промышленного производства. Низкий уровень интенсификации, связанный с неразвитостью материально-технической базы части предприятий;

– низкий уровень развития малого и среднего предпринимательства во всех сферах, кроме торговли и предоставления услуг, – отсутствие базы для развития предприятий малых форм хозяйствования в промышленной отрасли;

– отсутствие полезных ископаемых, способных послужить основой для развития промышленного производства.

### Основные этапы достижения цели:

**Первый этап** (2010-2013 гг.): подготовительный, заключается в формировании необходимых условий для достижения поставленной цели:

– разработка концептуальных положений, определяющих основные направления создаваемого промышленного сектора на основе мультипликативного эффекта;

– увеличение энергетических и других инфраструктурных мощностей в соответствии с потребностями реализуемых инвестиционных проектов (в том числе посредством участия в краевых целевых и федеральных программах);

– позиционирование земельного участка в качестве промышленного кластера с целью привлечения инвесторов к развитию промышленного сектора на территории муниципального образования;

– подготовка инвестиционных площадок для размещения производственных объектов в промышленном секторе в соответствии с Концепцией.

**Второй этап** (2014-2016 гг.): предполагает активную работу по привлечению инвестиций в развитие создаваемого промышленного сектора, а так же размещение производственных объектов в промышленном секторе в соответствии с Концепцией. Строительство необходимой инженерной инфраструктуры, способной удовлетворить возрастающие потребности новых производств.

**Третий этап** (2017-2020 гг.): разработка и продвижение новых инвестиционных проектов в промышленной отрасли, дальнейшая работа по привлечению инвестиций в экономику района, улучшение качества и расширение ассортимента производимой продукции.

**Достижение стратегической цели №1 предполагает решение следующих задач  
инвестиционного развития муниципального образования**

**Первый этап (2010-2013 гг.):**

№	Стратегическая задача	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организаторы
1	Создание комплекса предприятий, занимающихся зернопроизводством с высокой эффективностью: повышение урожайности зерновых, снижение себестоимости выращивания (на основе модернизации и переоснащения действующих предприятий), - с целью удовлетворения потребности в сырье перерабатывающих предприятий района и экспорта зерна за его пределы	Имеющиеся земельные ресурсы должны использоваться максимально эффективно и с точки зрения получения урожая, и с точки зрения получения прибыли. Для этого необходимо соблюдение научно обоснованного севооборота; повышение плодородия почвы: сбалансированное применение минеральных удобрений, оптимальное количество внесения органических удобрений; совершенствование технологии возделывания сельскохозяйственных культур с применением более энергоемкой техники и использование перспективных сортов и гибридов выращиваемых сельскохозяйственных культур	на постоянной основе	Средства сельхозтоваро-производителей	Сельхозтоваро-производители МО, отдел сельского хозяйства администрации МО
2	Модернизация действующих мясных и мясо-молочных комплексов с целью увеличения валового производства продукции животноводства, а так же для полной загрузки перерабатывающих мощностей района	Мощности перерабатывающих производств района загружены не на полную мощность, частично простаивают, поэтому имеется возможность увеличить переработку животноводческой продукции без строительства новых производств Для увеличения валового производства продукции животноводства	2010-2013 гг.  2010-2012 гг.  2010-2016 гг.	Средства сельхозтоваро-производителей	Сельхозтоваро-производители МО, отдел сельского хозяйства администрации МО

		<p>необходимо улучшение селекционно-племенной работы со стадом, внедрение новых передовых технологий по доению, кормлению и содержанию сельскохозяйственных животных.</p> <p>Запланировано строительство трех доильных залов на 1 500 гол., покупка шести танков-охладителей емкостью 3-5 т. Строительство, реконструкция и технологическое перевооружение свиноводческих корпусов.</p> <p>Повышение эффективности и оптимизации рационов кормления животных, использование БМВД и премиксов, изучение новейших технологий заготовки кормов, а также создание оптимальной системы кормопроизводства на основе имеющихся и новых видов и сортов кормовых культур</p>			
3	Модернизация предприятий по производству комбикормов, премиксов, ВМД. Улучшение качества заготавливаемых кормов на предприятиях района	Приобретение современной кормодобывающей и кормозаготовительной техники	2010-2016 гг.	Средства сельхозтоваро-производителей	Сельхозтоваро-производители МО, отдел сельского хозяйства администрации МО
4	Развитие малых форм хозяйствования. Увеличение объемов производства мяса, молока и др. животноводческой продукции	<p>Обеспечение доступности кредитов со 100% субсидированием в размере ставки рефинансирования.</p> <p>Поставка личным подсобным хозяйствам сельскохозяйственных животных через ГУП КК «Кубаньплемподдержка» на условиях рассрочки платежа</p>	<p>на постоянной основе</p> <p>2011-2013 гг.</p>	<p>ОАО «Россельхозбанк»</p> <p>Средства сельхозтоваро-производителей</p>	Отдел сельского хозяйства администрации МО/ владельцы ЛПХ и администрации с/п МО

**Второй этап (2014-2017 гг.):**

№	Стратегическая задача	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организаторы
1	Активное внедрение Технических регламентов, Национальных стандартов, изучение и внедрение прогрессивного опыта через участие в семинарах, конференциях		2014-2017 гг.	Средства сельхозтоваро-производителей	Администрация МО/ производители и отдел сельского хозяйства администрации МО
2	Развитие малых форм хозяйствования. Увеличение объемов производства тепличных овощей, ягод и цветов посредством реализации инвестиционных проектов по строительству теплиц (не менее 75 га)	Развитие тепличного хозяйства в Брюховецком, Чепигинском, Батурином и др. с/п	на постоянной основе  2013-2017 гг.	Средства сельхозтоваро-производителей	Отдел сельского хозяйства администрации МО/ владельцы ЛПХ и администрации с/п МО
3	Улучшение качества заготавливаемых кормов	Приобретение современной кормодобывающей и кормозаготовительной техники	2010-2016 гг.	Средства сельхозтоваро-производителей	Сельхозтоваро-производители

**Третий этап (2017-2020 гг.):**

№	Стратегическая задача	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организаторы
1	Системное привлечение инвестиций в агропромышленный комплекс района с целью повышения инвестиционной привлекательности и проведения технического	Разработка и внедрению новых энергосберегающих технологий содержания животных и производству животноводческой продукции; Техническое перевооружение отрасли более высокопроизводительными энергоресурсосберегающими машинами, развитие инженерной	2017-2020 гг.	Инвестор и инвестиционные кредиты	Инвестор/ администрация МО



	перевооружения АПК	инфраструктуры и повышения эффективности использования технического потенциала АПК			
2	Участие в выставочных и презентационных мероприятиях с произведенной продукцией отрасли, а также по вопросам использования и приобретения нового оборудования, технологий и т.п.	Повышение эффективности производства в отрасли, увеличение прибыли	2010-2020 гг.	Инвестор и инвестиционные кредиты	Инвестор/ администрация МО

**Достижение стратегической цели №2 предполагает решение следующих задач  
инвестиционного развития муниципального образования**

**Первый этап (2010-2013 гг.):**

№	Стратегическая задача	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организаторы
1	Разработка концептуальных положений, определяющих основные направления создаваемого промышленного сектора на основе мультипликативного эффекта (в непосредственной близости от реализуемого инвестпроекта по строительству стеклотарного завода)	Разработка концептуальных положений создаваемого промышленного кластера необходима для определения его общего вида, выявления потенциальных промышленных производств, расположение которых возможно на территории МО, для определения основных потребностей в инженерной инфраструктуре	2010 г.	Бюджет МО	Администрация МО Брюховецкий район/ департамент промышленности КК
2	Увеличение энергетических мощностей в соответствии с потребностями реализуемых инвестиционных проектов: к 2020 году увеличение энерго мощностей по МО на 77 МВт	Часть инфраструктурных объектов МО в настоящее время уже испытывает дефицит мощностей в бытовом и промышленном секторе, поэтому необходима реконструкция действующих и строительство новых объектов инфраструктуры	2011 г.	ОАО «ФСК ЕЭС» /ОАО «Кубаньэнерго» / Инициатор проекта	Инициатор проекта/ администрация МО Брюховецкий район
3	Реконструкция ж/д переездов км 1533 и 1519 и перевод их в разряд охраняемых с устройством УЗП в 2010-2011 гг.	Железнодорожные переезды расположены на пути к создаваемой промышленной зоне, а так же на достаточно оживленных автодорогах. Их реконструкция позволит увеличить пропускную способность автодорог и их качество	2010-2011 гг.	ОАО «РЖД»	ОАО «РЖД»/ администрация МО Брюховецкий район
4	Позиционирование земельного участка в качестве промышленного кластера, активная работа по привлечению инвесторов в развитии	В сложившихся условиях экономически обоснованно создание компактного промышленного кластера	2010-2013 гг.	Бюджет МО	Администрация МО Брюховецкий район/ департамент промышленности КК/ департамент

	промышленного сектора на территории муниципального образования				инвестиций и проектного сопровождения КК
5	Строительство производственных объектов в промышленном секторе в соответствии с Концепцией (реализация инвестиционных проектов)	Решение этой задачи позволит создать новые рабочие места в районе, увеличить поступление налоговых платежей во все уровни бюджетов, избежать развития района по пути создания монотерритории	2010-2013 гг.	Инициатор проекта	Инициатор проекта/ администрация МО Брюховецкий район/ отраслевые департаменты КК
6	Анализ действующей инфраструктуры и подготовка предложений для участия муниципального образования в краевых целевых и федеральных программах по реконструкции, строительству и ремонту объектов инженерной инфраструктуры	Анализ инфраструктуры позволит определить возможность участия муниципального образования в целевых программах, а также оценить эту возможность с точки зрения наличия денежных средств в бюджетах МО и с/поселений	2010 г.	Бюджет МО	Администрация МО Брюховецкий район и с/поселений/ отраслевые департаменты КК
7	Реализация КЦП и ФЦП	Участие в целевых программах по развитию инфраструктуры позволит провести реконструкцию, ремонт и строительство новых объектов инженерной инфраструктуры повысит инвестиционную привлекательность района, обеспечит потребности планируемых к размещению на территории района производств	2010-2013 гг.	ФЦП/КЦП/ бюджет МО	Правительство РФ/ администрация КК/ администрация МО Брюховецкий район и с/поселений

### Второй этап (2014-2016 гг.):

№	Стратегическая задача	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организаторы
1	Увеличение энергетических мощностей в соответствии с потребностями реализуемых инвестиционных проектов: к 2020 году увеличение	Часть инфраструктурных объектов МО в настоящее время уже испытывает дефицит мощностей в бытовом и промышленном секторе, поэтому необходима реконструкция	2014-2016 гг.	ОАО «ФСК ЕЭС» /ОАО «Кубаньэнерго» / Инициатор проекта	Инициатор проекта/ администрация МО Брюховецкий район

	энергомощностей по МО на 77 МВт	действующих и строительство новых объектов инфраструктуры			
2	Позиционирование земельного участка в качестве промышленного кластера, активная работа по привлечению инвесторов в развитии промышленного сектора на территории района	В сложившихся условиях экономически обоснованно создание компактного промышленного кластера	2014-2016 гг.	Бюджет МО	Администрация МО Брюховецкий район/ департамент промышленности КК/ департамент инвестиций и проектного сопровождения КК
3	Строительство производственных объектов в промышленном секторе в соответствии с Концепцией (реализация инвестиционных проектов)	Решение этой задачи позволит создать новые рабочие места в районе, увеличить поступление налоговых платежей во все уровни бюджетов, избежать развития района по пути создания монотерритории	2014-2016 гг.	Инициатор проекта	Инициатор проекта/ администрация МО Брюховецкий район/ отраслевые департаменты КК
4	Активное продвижение продукции предприятий района, поиск новых рынков сбыта	Позволит предприятиям закрепиться на рынках сбыта, увеличить прибыль и налоговые поступления в бюджеты всех уровней	2014-2016 гг.	Инициатор проекта	Инициатор проекта
5	Реализация КЦП и ФЦП	Участие в целевых программах по развитию инфраструктуры позволит провести реконструкцию, ремонт и строительство новых объектов инженерной инфраструктуры повысит инвестиционную привлекательность района, обеспечит потребности планируемых к размещению на территории района производств	2014-2016 гг.	ФЦП/КЦП/ бюджет МО	Правительство РФ/ администрация КК/ администрация МО

**Третий этап (2017 – 2020 гг.):**

№	Стратегическая задача	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организаторы
1	Увеличение энергетических мощностей в соответствии с потребностями реализуемых инвестиционных проектов: к 2020 году увеличение энерго мощностей по МО на 77 МВт	Часть инфраструктурных объектов МО в настоящее время уже испытывает дефицит мощностей в бытовом и промышленном секторе, поэтому необходима реконструкция действующих и строительство новых объектов инфраструктуры	2017-2020 гг.	ОАО «ФСК ЕЭС» /ОАО «Кубаньэнерго» / Инициатор проекта	Инициатор проекта/ администрация МО Брюховецкий район
2	Улучшение качества и расширение ассортимента производимой продукции	Позволит предприятиям закрепиться на рынках сбыта, увеличить прибыль и налоговые поступления в бюджеты всех уровней	2017-2020 гг.	Инициатор проекта	Инициатор проекта
3	Реализация КЦП и ФЦП	Участие в целевых программах по развитию инфраструктуры позволит провести реконструкцию, ремонт и строительство объектов инженерной инфраструктуры, повысит инвестиционную привлекательность района, обеспечит потребности планируемых к размещению на территории района производств	2010-2020 гг.	ФЦП/КЦП/ бюджет МО	Правительство РФ/ администрация КК/ администрация МО

**3.2 Архитектура и градостроительство. Функциональное зонирование территории муниципального образования**

Таблица 3.2.1

<b>Документы территориального планирования муниципального образования</b>		
<b>Наименование</b>	<b>Значение</b>	<b>Комментарий</b>
<p>Обеспеченность градостроительной документацией:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- схема территориального планирования (СТП) района</li> <li>- генеральные планы городских округов</li> <li>- генеральные планы городских и сельских поселений</li> </ul>	<p>СТП района разработана, и утверждена решением Совета муниципального образования Брюховецкий район № 232 от 28.06.2007г. Генеральные планы применительно к частям поселений - населенным пунктам:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ст. Брюховецкая</li> <li>- х. Гарбузовая Балка</li> <li>- х. Имерницин</li> <li>- х. Кавказский</li> <li>- х. Красная Звезда</li> <li>- х. Красная Нива</li> <li>- х. Красная Поляна</li> <li>- х. Кубань</li> <li>- х. Победа</li> <li>- х. Поды</li> <li>- х. Привольный</li> <li>- х. Рогачи</li> <li>- х. Чкалова</li> <li>- ст. Новоджерелиевская</li> <li>- с. Бейсугское</li> <li>- х. Челюскинец</li> <li>- с. Большой Бейсуг</li> <li>- с. Приречное</li> <li>- с. Харьково-Полтавское</li> <li>- ст. Батуринская</li> <li>- п. Заря</li> <li>- х. Полтавский</li> <li>- х. Зозова Балка</li> <li>- с. Новое Село</li> <li>- ст. Переясловская</li> <li>- х. Сопова Балка</li> <li>- с. Свободное</li> <li>- ст. Чепигинская</li> <li>- х. Киновия</li> <li>- п. Лебяжий Остров</li> <li>- п. Лиманский</li> <li>- Раздольный</li> </ul> <p>разработаны и утверждены решением Совета муниципального образования Брюховецкий район № 232 от 28.06.2007г.</p>	<p>Разработчик документов территориального планирования ГУП «Институт территориального развития Краснодарского края».</p> <p>В 2011 году планируется актуализация СТП района.</p>

После утверждения генеральных планов населенных пунктов площадь земель населенных пунктов увеличилась на 1 348 га, в том числе:

- населенных пунктов Брюховецкого сельского поселения + 558,5 га;
- Новоджерелиевского сельского поселения + 135,0 га;
- Большебейсугского сельского поселения - 31,0 га;
- Свободненского сельского поселения + 238 га;
- Переясловского сельского поселения + 186,5 га;
- Батуриного сельского поселения + 122,5 га;
- Чепигинского сельского поселения + 117,5 га;
- Новосельского сельского поселения + 21,0 га.

Ввиду ограниченности перспективного развития ст. Брюховецкой, генеральным планом предусматривается прирезка земель по правому берегу р. Бейсужок Левый, общая площадь прирезаемых земель 257,6 га.

В западной части ст. Брюховецкой генеральным планом определены границы площадок под строительство различных объектов промышленного и коммунального, складского направлений на расчетный срок, общая площадь которых составляет 104 га.

В ст. Батуриной в северо-восточной части проектируется территория для развития производственных предприятий.

Производственная зона Большебейсугского сельского поселения формируется на основе уже сложившихся производственных предприятий на территориях населенных пунктов.

Проектом предусматривается территория для развития производственных мощностей в северной части ст. Новоджерелиевской.

Производственная территория проектируется вдоль автодороги Краснодар – Ейск в восточной и северной частях ст. Переясловской для размещения предприятий IV и V классов вредности.

Производственные зоны Чепигинского сельского поселения формируются на основе уже сложившихся производственных предприятий. Проектом на расчетный срок дополнительно проектируется территория для развития производственных предприятий V класса вредности на северо-востоке ст. Чепигинской с учетом создания нормативной санитарно-защитной зоны до жилой застройки.

Таблица 3.2.2

Перечень инвестиционно-привлекательных земельных участков муниципального образования Брюховецкий район					
№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Площадь, га	Категория земель	Местоположение земельного участка	Отраслевая принадлежность
1	инвестиционная площадка №1 «Завод по производству гибких комбинированных упаковочных материалов»	15	Земли населенных пунктов	ст. Брюховецкая, западная часть промышленной зоны, напротив МТФ ОАО «Нива Кубани», примыкает к охранной зоне магистрального газопровода	Промышленность
2	инвестиционная площадка №2 «Строительство сервисного центра грузовых автомобилей»	1	Земли населенных пунктов	Брюховецкий район, ст. Переясловская, автодорога Краснодар – Ейск, км. 93+320 – 93+440 (слева)	Потребительская сфера
3	инвестиционная площадка №3 «Строительство автосалона»	1,2	Земли населенных пунктов	Брюховецкий район, ст. Переясловская, автодорога Краснодар – Ейск, км. 93+440 – 93+560 (слева)	Потребительская сфера
4	инвестиционная площадка №4 «Строительство объектов складского назначения»	1	Земли населенных пунктов	Брюховецкий район, ст. Переясловская, автодорога Краснодар – Ейск, км. 93+675 – 93+775 (слева)	Промышленность
5	инвестиционная площадка №5 «Строительство торгового комплекса»	0,9	Земли населенных пунктов	Брюховецкий район, ст. Переясловская, автодорога Краснодар – Ейск, км. 93+775 – 93+865 (слева)	Потребительская сфера
6	инвестиционная площадка №6 «Строительство тепличного хозяйства по выращиванию цветов и плодово-ягодных культур»	11,00	Земли населенных пунктов	Брюховецкий район, ст. Новоджерелиевская, северо-восточная часть	Агропромышленный комплекс



7	инвестиционная площадка №7 «Строительство торгового комплекса»	0,2	Земли населенных пунктов	Брюховецкий район, ст. Брюховецкая, автодорога Брюховецкая – Переясловская, км. 1+050 (слева), напротив АЗС «Лукойл»	Потребительская сфера
8	инвестиционная площадка №8 «Строительство объектов придорожного сервиса»	2,5	Земли населенных пунктов	ст. Брюховецкая, ул. О.Кошевого, у автодороги Брюховецкая – Переясловская, км. 0+765 – 0+830 (справа), Южнее АЗС "Лукойл"	Потребительская сфера
9	инвестиционная площадка №9 «Строительство объектов придорожного сервиса»	0,3	Земли населенных пунктов	Брюховецкий район, ст. Переясловская, автодорога Краснодар – Ейск, км. 80+946 - 81+000 (слева)	Потребительская сфера
10	инвестиционная площадка №10 «Создание зоны отдыха, в том числе: аквапарк, кафе, гостиница, сауна, пункта проката плавательных средств, спортивная площадка»	2	Земли населенных пунктов	Брюховецкий район, ст. Брюховецкая, восточная часть, район гребной базы	Потребительская сфера
11	инвестиционная площадка №11 «Строительство коттеджного комплекса на 70 индивидуальных жилых домов»	13	Земли населенных пунктов	Брюховецкий район, х. Чкаловский, восточнее мкр. Чкаловский	Строительство
12	инвестиционная площадка №12 «Строительство гостиничного комплекса»	0,9	Земли населенных пунктов	Брюховецкий район, ст. Переясловская, автодорога Краснодар – Ейск, км. 93+865 – 93+955 (слева)	Потребительская сфера
13	инвестиционная площадка №13 «Строительство производственного модуля по выпуску строительных материалов»	1,0	Земли населенных пунктов	ст. Брюховецкая, западная часть промышленной зоны, напротив МТФ ОАО «Нива Кубани»	Промышленность

14	инвестиционная площадка №14 «Строительство магазина по продаже автозапчастей»	0,05	Земли населенных пунктов	Брюховецкий район, ст. Брюховецкая, автодорога Брюховецкая – Переясловская, км. 1+190 (слева), напротив АЗС «Лукойл»	Потребительская сфера
15	инвестиционная площадка №15 «Строительство кровельного центра»	0,15	Земли населенных пунктов	Брюховецкий район, ст. Брюховецкая, автодорога Брюховецкая – Переясловская, напротив АЗС «Лукойл»	Потребительская сфера
16	инвестиционная площадка №16 «Организация рекреационной зоны»	0,75	Земли населенных пунктов	Брюховецкий район, пос. Раздольный, ул. Набережная	Потребительская сфера
17	инвестиционная площадка №17 «Строительство мебельной фабрики»	3,0	Земли населенных пунктов	ст. Брюховецкая, западная часть промышленной зоны, напротив МТФ ОАО «Нива Кубани»	Промышленность
18	инвестиционная площадка №18 «Строительство торгового комплекса»	0,052	Земли населенных пунктов	ст. Брюховецкая, ул. Батарейная 69	Потребительская сфера
19	инвестиционная площадка №19 «Строительство рынка»	0,34	Земли населенных пунктов	ст. Брюховецкая, ул. Батарейная 68	Потребительская сфера
20	инвестиционная площадка №20 «Строительство цеха по переработке рыбы»	1,5	Земли населенных пунктов	пос. Раздольный, северная часть	Агропромышленный комплекс
<b>Итого</b>		<b>55,84</b>			

### 3.3 Перспективные инвестиционные проекты по стратегическим направлениям

Таблица 3.3.1

Перспективные инвестиционные проекты муниципального образования											
№ п/п	Наименование проекта	Инвестор (при наличии)	Отрасль	Месторасположение	Номенклатура основной продукции	Объем необходимых инвестиций	Текущая стадия	Схема и источники финансирования	Сроки реализации проекта	Показатель и эффективности проекта	
										Срок окупаемости (РР), лет	Планируемая числ. работников
1.	Строительство завода по производству стеклотары	ООО «Черноморская стеклотара»		ст. Брюховецкая, ул. Ленина, промышленная зона, севернее ЗАО «Брюховецкий дорожник	Бутылки из стекла зеленого цвета и цвета флинт емкостью от 0,33 л. до 0,75 л.	2250,0	Предоставлен земельный участок, строительство инженерной инфраструктуры	Прямые инвестиции	2008-2012		329
2.	Строительство завода по производству газобетона	ООО «СтройИнвест»	Строительство	ст. Брюховецкая, ул. Ленина, промышленная зона, между ЗАО «Брюховецкий дорожник» и ООО «Астра»	производство газобетонных блоков	675,0	Оформление земельно-правовой документации	Прямые инвестиции	2012-2015		60

## Продолжение табл. 3.3.1

3.	Строительство оптово-розничного комплекса по заготовке, сортировке, первичной обработке и реализации сельскохозяйственной продукции	Инициатор администрация МО Брюховецкий район	Потребительская сфера	ст. Переясловская, автодорога ст. Переясловская – с. Свободное, км 2+900 3+000 (слева)	Продажа или предоставление в аренду торговых площадей и оборудования: торговым операторам, крупным производителям с/х продукции, КФХ, ЛПХ, предпринимателям, гражданам.	70,0	Поиск инвестора	Прямые инвестиции	2016-2018	2,9	65
4.	Строительство тепличного комплекса по выращиванию овощей с консервным производством	Инициатор администрация МО Брюховецкий район	Агропромышленный комплекс	ст. Батуриная, восточная окраина.	Производство и частичная переработка тепличных культур, пользующихся спросом у населения: томаты, огурцы, перец, редис, зеленые культуры (петрушка, укроп, салат).	500,0	Поиск инвестора	Прямые инвестиции	2011-2014	4,7	150

### 3.4 Мероприятия по развитию инфраструктуры

#### 3.4.1 Транспортная инфраструктура

Таблица 3.4.1.1

Мероприятия по обеспечению муниципального образования необходимой транспортной инфраструктурой с учетом перспективного развития в разрезе стратегических инвестиционных проектов, территориального развития МО и устранению существующего дефицита					
Мероприятие	Сроки	Требуемые мощности	Объем необходимого финансирования	Источники финансирования	Обоснование - инвестиционные проекты, для которых реализуется мероприятия
<b>Железнодорожный транспорт</b>					
Строительство ж/д тупиков – 2 шт.	2010-2012 гг.	2,2 км.	50 млн. руб.	частные	завод по производству стеклотары – 1,3 км. Завод по производству газобетона – 0,9 км.
<b>Итого по разделу Железнодорожный транспорт</b>		<b>2,2 км.</b>	<b>50 млн. руб.</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
<b>Автомобильный транспорт</b>					
Реконструкция и кап. ремонт улично-дорожной сети	2009-2010 гг.	10,4 км.	31 млн. руб.	краевой и местные бюджеты	краевая и районная программы развития
<b>Итого по разделу Автомобильный транспорт</b>		<b>10,4 км.</b>	<b>31 млн.руб.</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>12,6 км.</b>	<b>81 млн.руб.</b>	<b>x</b>	<b>x</b>

Таблица 3.4.1.2

<b>Итоговые данные по обеспечению развития муниципального образования необходимой транспортной инфраструктурой в целом, учитывая ликвидацию дефицита и перспективное развитие в разрезе перспектив</b>				
Наименование показателя	Существующее состояние	Краткосрочные перспективы развития (1-3 года)	Среднесрочные перспективы развития (5-10 лет)	Долгосрочные перспективы развития (20 лет)
<b>Железнодорожный транспорт</b>				
Наличие станций, протяженность ж/д путей	1 шт. 44,5 км.	1 шт. 47,0 км.	1 шт. 47,0 км.	1 шт. 47,0 км.
Наличие маневровых средств, подъемных устройств	-	-	-	-
Потребность в грузопереработке на станции, тыс. тн.	-	-	-	-
<b>Автомобильный транспорт</b>				
Количество предприятий	5	5	5	5
Грузооборот, тыс. тн/км..	43 147	46 131	48 437	51 343
Численность рабочих, чел.	149	158	160	170
Обеспеченность транспортно-логистическими центрами	нет	нет	1	1
Потребность в грузопереработке, тыс. тн.	-	-	2 000	4 000

Таблица 3.4.1.3

Обеспечение автодорожной инфраструктурой муниципального образования				
Наименование показателя	Существующее положение	Краткосрочные перспективы развития (1-3 года)	Среднесрочные перспективы развития (5-10 лет)	Долгосрочные перспективы развития (20 лет)
Доля автомобильных дорог местного значения муниципального района (городского округа) и поселений с твердым покрытием (асфальтобетонное, цементобетонное, гравийное), %	75,6 %	76,7 %	81 %	88,5 %
Доля протяженности автомобильных дорог местного значения муниципального района (городского округа) и поселений, не отвечающих нормативным требованиям, %	31,4 %	31,2 %	30,4 %	29,3 %
Доля протяженности автомобильных дорог местного значения муниципального района (городского округа) и поселений, работающих в режиме перегрузки, %	5,1	5,1	5,1	2,9
Количество малых населенных пунктов, не обеспеченных подъездами с твердым покрытием, шт.	нет	нет	нет	нет

### 3.4.2 Связь и телекоммуникации

Таблица 3.4.2.1

<b>Связь и телекоммуникации муниципального образования</b>				
Наименование	Существующее состояние	Краткосрочные перспективы (1-3 года)	Среднесрочные перспективы (5 лет)	Долгосрочные перспективы (10 лет)
Обеспеченность телефонной связью на 100 жителей	31,1	29,3	27,6	24,5
Плотность пользователей Интернет на 100 жителей	3,11	3,30	3,59	4,2
Количество населенных пунктов охваченных широкополосным доступом в Интернет	29	33	33	33

В целях развития предоставляемых услуг: широкополосного Интернета, цифрового телевидения по различным технологиям xDSL, FTTx, - в 2010 году запланирована установка телекоммуникационных мультисервисных шкафов, предоставляющих весь спектр услуг связи (цифр телефония, широкополосная телефония, широкополосный интернет, цифровое телевидение). Так же на 2010 год запланирован монтаж 548 портов ADSL.

Для обеспечения всех населенных пунктов широкополосным Интернетом будет произведена установка 4 новых узла доступа широкополосного доступа в сеть Интернет в населенных пунктах х. Кубань, х. Челюскинец. х. Харьковско-Полтавский, х. Лиманский.

В рамках реализации двух федеральных целевых программ планируется подключение к сети Интернет учреждений культуры (библиотеки) и объектов здравоохранения (ФАПы, больницы, амбулатории).

По мере развития промышленной зоны ст. Брюховецкой планируется прокладка коммуникаций для обеспечения планируемых к реализации инвестиционных проектов полным спектром услуг связи.

прокладка коммуникаций для обеспечения планируемых к реализации инвестиционных проектов полным спектром услуг связи.



*3.4.3 Мероприятия по обеспечению муниципального образования необходимой инфраструктурой с учетом перспективного развития в разрезе инвестиционных проектов и развития территорий*

Определен перспективный план роста электрической нагрузки (мощности) на период 2009 - 2020 годы в разрезе инвестиционных проектов, необходимой для их реализации (таблица 3.4.2.5).

До 2020 года запланировано дополнительное потребление в 62,9 МВт при условии реализации 26 (35) проектов.

Таблица 3.4.3.1

<b>Мероприятия по обеспечению муниципального образования необходимой инженерной инфраструктурой с учетом перспективного развития в разрезе стратегических инвестиционных проектов, территориального развития МО и устранению существующего дефицита</b>							
Мероприятие	Сроки	Требуемые мощности МВт	Объем необходимого финансирования, млн. рублей	Источники финансирования	Обоснование - инвестиционные проекты, для которых реализуется мероприятия (указать объем для каждого инвестиционного проекта)		
<b>Электроснабжение</b>							
Реконструкция ПС «Брюховецкая» 220 кВ	2009-2020	62,9	500,0	ОАО «ФСК ЕЭС»	В соответствии с перспективным планом роста электрической нагрузки (мощности) на период 2009 - 2020 годы в разрезе инвестиционных проектов		
1. Реконструкция мощностей снабжающих ст. Брюховецкую:  а) АТ 35/10 6,3 МВт и АТ 35/10 15,0 МВт расположенных на ПС 220 кВ питающих ст. Брюховецкую	2012-2015	2,6	120,0	ОАО «Кубаньэнерго» / инициатор проекта	Строительство завода по производству газобетона		
	2009-2012	12,0			Завод по производству стеклотары		
	2018-2020	0,3			Строительство мусоросортировочного комплекса		
	2009-2011	0,2			Строительство помещений для выращивания бройлеров		
	2010-2012	0,8			Строительство коттеджного комплекса на 126 домов индивидуальных жилых домов		
	2009-2020	0,6					Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей
б) ПС 35/10 кВ «Заветы Ильича»	2012-2014	1,6	50,0	ОАО «Кубаньэнерго» / инициатор проекта	Строительства завода по производству гибких комбинированных упаковочных материалов		
	2011-2013	0,2			Складской комплекс		
	2013-2015	1,5			Строительство завода по производству металлопластиковых труб		
	2011-2012	1,3			Организация производства по закалке и моллированию стекла		
	2014-2016	0,8			Строительство консервного завода по переработке плодоовощной продукции		
	2009-2020	11,0					Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей

<b>Итого по п.1</b>		<b>32,9</b>	<b>670,0</b>	<b>х</b>	<b>х</b>
2. Реконструкция ПС 35/10 кВ «Чепигинская»	2017-2020	1,5	15,0	ОАО «Кубаньэнерго»/ инициатор проекта	Строительство тепличного комплекса
	2009-2020	1,1			Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей
<b>Итого по п. 2</b>		<b>2,6</b>	<b>15,0</b>	<b>х</b>	<b>х</b>
3. Реконструкция ПС 110/10 кВ «Новоджерелиевская»	2015-2019	1,5	15,0	ОАО «Кубаньэнерго»/ инициатор проекта	Строительство тепличного комплекса
	2009-2020	1,1			Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей
<b>Итого по п.3</b>		<b>2,6</b>	<b>15,0</b>	<b>х</b>	<b>х</b>
4. Реконструкция ПС 35/10 кВ «Переясловская»	2011-2012	0,3	35,0	ОАО «Кубаньэнерго»/ инициатор проекта	Строительство станции сервисного обслуживания грузовых автомобилей
	2014-2017	2,0			Строительство логистического парка
	2015-2019	2,3			Строительство промышленного парка
	2016-2018	0,8			Строительство оптово-розничного комплекса по заготовке, сортировке, первичной обработке и реализации сельскохозяйственной продукции
	2010-2012	0,5			Строительство многофункционального комплекса дорожного сервиса
	2020-2023	1,5			Строительство коттеджного комплекса на 500 домов индивидуальных жилых домов
	2009-2020	1,1			Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей
<b>Итого по п.4</b>		<b>8,5</b>	<b>35,0</b>	<b>Х</b>	<b>х</b>
5. Реконструкция ПС 35/10 кВ «Большой Бейсуг»	2011-2015	1,7	15,0	ОАО «Кубаньэнерго»/ инициатор проекта	Строительство 2-х свиноводческих комплексов по 40000 голов и мясоперерабатывающего комбината
	2009-2020	1,1			Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей
<b>Итого по п.5</b>		<b>2,8</b>	<b>15,0</b>	<b>Х</b>	<b>х</b>
6. Реконструкция ПС 35/10 кВ «Свободная»	2017-2019	0,8	10,0	ОАО «Кубаньэнерго»/ инициатор проекта	Строительство фермы КРС на 5000 голов
	2012-2014	0,3			реконструкция консервного завода по переработке плодоовощной продукции
	2009-2020	1,1			Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей
<b>Итого по п.6</b>		<b>2,2</b>	<b>10,0</b>	<b>х</b>	<b>х</b>
7. Реконструкция ПС 35/10	2011-2014	1,5	50,0	ОАО «Кубаньэнерго»/	Строительство тепличного комплекса по

кВ «Батурина»				инициатор проекта	выращиванию овощей с консервным производством
	2013-2016	2,0			Организация выращивания плодов тыквы и создания крупномасштабного производства по ее переработке
	2009-2029	4,9			Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей
<b>Итого по п.7</b>		<b>8,4</b>	<b>50,0</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
8. Реконструкция ПС 35/10 кВ «Новое Село»	2013-2015	0,3	5,0	ОАО «Кубаньэнерго»/ инициатор проекта	Строительство цеха по сборке с/х машин
	2009-2029	1,1			Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей
<b>Итого по п.8</b>		<b>1,4</b>	<b>5,0</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
9. ПС35/10 "Гарбуз Балка" реконструкция не требуется	2012-2015	1,5	-	-	Строительство свиноводческой фермы на 45 000 голов
<b>Итого по п.9</b>		<b>1,5</b>	<b>5,0</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
<b>Итого по разделу Электроснабжение</b>		<b>62,9</b>	<b>1 315,0</b>	<b>x</b>	<b>x</b>

## Продолжение табл. 3.4.3.1

Мероприятие	Сроки	Требуемые мощности МВт	Объем необходимого финансирования, млн. рублей	Источники финансирования	Обоснование - инвестиционные проекты, для которых реализуется мероприятия (указать объем для каждого инвестиционного проекта)
<b>Газоснабжение</b>					
Мероприятие	Сроки	Требуемые мощности,	Объем необходимого финансирования, млн. рублей	Источники финансирования	Обоснование - инвестиционные проекты, для которых реализуется мероприятия (указать объем для каждого инвестиционного проекта)
1.Реконструкция АГРС «Переясловская»	2012 г	12 тыс. м <sup>3</sup> час	20 млн. руб.	Частные	Программа ОАО «Газпром»
2.Строительство подводящего газопровода х. Кубань	2012 г		13,2 млн. руб.	Краевой и местный бюджеты	Краевая целевая программа «Газификация Краснодарского края» на 2007-2011 гг.
3.Стр-во подводящего газопровода х. Полтавский, х. Кавказский,х. Имернгицын	2009-2010 гг.		10,0 млн. руб. 4,5 млн. руб. 4,5 млн. руб.		
4. Газификация х. Харьков-Полтавский и х. Привольный.	2012-2015 гг.		10 млн. руб.		
<b>Итого по разделу Газоснабжение</b>		<b>12 тыс. м<sup>3</sup> час</b>	<b>62,2 млн. руб.</b>	<b>х</b>	<b>х</b> <b>х</b>
<b>Теплоснабжение</b>					
-	-	-	-	-	-
<b>Итого по разделу Теплоснабжение</b>		<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>

## Продолжение табл. 3.4.3.1

Мероприятие	Сроки	Требуемые мощности МВТ	Объем необходимого финансирования, млн. рублей	Источники финансирования	Обоснование - инвестиционные проекты, для которых реализуется мероприятия (указать объем для каждого инвестиционного проекта)
<b>Водоснабжение</b>					
1. Строительство водозабора с бурением артезианской скважины в с. Большой Бейсуг	2010-2011 гг.	2,0 тыс. м <sup>3</sup> /сут.	3,5 млн. руб.	Федеральный, краевой и местные бюджеты	Краевая целевая программа «Развитие водоснабжения сельских населенных пунктов Краснодарского края на 2008-2013 годы»
2. Строительство водозабора и станции второго подъема с резервуаром накопителем артезианской воды емкостью 1000 м <sup>3</sup> в ст. Переясловская	2010-2012 гг.	1,0 тыс. м <sup>3</sup>	12,0 млн. руб.	- « -	- « -
<b>Итого по разделу Водоснабжение</b>		<b>3,0 тыс. м<sup>3</sup></b>	<b>15,5 млн. руб.</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
<b>Водоотведение</b>					
Мероприятие	Сроки	Требуемые мощности,	Объем необходимого финансирования, млн. рублей	Источники финансирования	Обоснование - инвестиционные проекты, для которых реализуется мероприятия (указать объем для каждого инвестиционного проекта)
-	-	-	-	-	-
<b>Итого по разделу Водоотведение</b>		<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>

## Продолжение табл. 3.4.3.1

Мероприятие	Сроки	Требуемые мощности МВТ	Объем необходимого финансирования, млн. рублей	Источники финансирования	Обоснование - инвестиционные проекты, для которых реализуется мероприятия (указать объем для каждого инвестиционного проекта)
<b>Связь и телекоммуникации</b>					
1. Установка телекоммуникационных мультисервисных шкафов в южной части ст. Брюховецкая	2010 г.	240 портов xdsl	0,7 млн. руб.	ОАО «ЮТК»	Расширение услуг связи (цифр телефония, широкополосная телефония, широкополосный интернет, цифровое телевидение).
2. Установка телекоммуникационных мультисервисных шкафов в южной части ст. Брюховецкая	2011-2012 гг.	240 портов xdsl	0,7 млн. руб.		Расширение услуг связи (цифр телефония, широкополосная телефония, широкополосный интернет, цифровое телевидение).
3. Установка стоек для оборудования широкополосного доступа в сеть Интернет	2011 г.	-	1,6 млн. руб.		Обеспечение широкополосного доступа в сеть Интернет в населенных пунктах х. Кубань, х. Челоскинец, х. Харьково-Полтавский, х. Лиманский
<b>Итого по разделу Связь и телекоммуникации</b>			<b>3,0 млн. руб</b>		
<b>ИТОГО по таблице</b>		<b>15,0 тыс. м<sup>3</sup></b>	<b>1395,7 млн. руб.</b>	<b>х</b>	<b>х</b>

Таблица 3.4.3.2

<b>Итоговые данные по обеспечению развития муниципального образования необходимой инфраструктурой в целом, учитывая ликвидацию дефицита и перспективное развитие в разрезе перспектив</b>				
Наименование	Существующее состояние	Краткосрочные перспективы развития (1-3 года)	Среднесрочные перспективы развития (5-10 лет)	Долгосрочные перспективы развития (20 лет)
<i>Электроснабжение</i>	ПС 220 «Брюховецкая» - закрытый центр питания, загруженные ПС 35/10	Реконструкция ПС 220 «Брюховецкая» реконструкция ПС 35/10	-	-
<i>Газоснабжение</i>	Переясловская ГРС дефицит мощности 3,9 тыс. м <sup>3</sup> /час	67,7 млн. руб.	14,5 млн. руб.	-
<i>Теплоснабжение</i>	Нет дефицита	16,5 млн. руб.	18 млн. руб.	30,5 млн. руб.
<i>Водоснабжение</i>	3,0 тыс.м <sup>3</sup>	196 млн.руб.	150 млн. руб.	100 млн. руб.
<i>Водоотведение</i>	Нет дефицита	9,7 млн. руб.	18 млн. руб.	54 млн. руб.
<i>Связь и телекоммуникации</i>	Нет дефицита	3,0 млн. руб.	-	-

Таблица 3.4.3.3

<b>Электроснабжение. Динамика ключевых характеристик</b>								
Наименование показателей	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2015 г.	2020 г.
Установленная трансформаторная мощность по основным центрам питания	МВА	84,1	84,1	84,1	110,0	110,0	140,0	175,0
Фактическая потребляемая максимальная мощность по основным центрам питания	МВА	32	33,0	34,9	44,3	54,2	73,3	98,2
Заявленная (договорная) мощность по техническому присоединению	МВт	-	-	-	-	-	-	-
Технические ограничения (износ оборудования ПС, недостаточная производственная способность ВЛ)	ПС 220 кВ «Брюховецкая» - закрытый центр питания; ПС 35/10 кВ «Переясловская» - отсутствие свободной мощности; ПС 35/10 кВ «Заветы Ильича» - дефицит мощности 0,1 МВА.							
Фактическое годовое электропотребление (полезный отпуск)	млн. кВт/ч	100	103,8	109,5	140,0	180	235,0	315,0





<b>Электроснабжение в разрезе инвестиционных проектов</b>																
№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Краткая характеристика	Стоимость проекта, млн. рублей	Срок реализации проекта, год	Планируемая потребность в энергоснабжении, МВт в год											
					2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	ИТОГО:
		партий к отгрузке, складской учёт, ведение истории приходов, уходов груза														
4	Строительство завода по производству газобетона	Производство газобетонных блоков	675,0	2012-2015	-	-	-	2,6	-	-	-	-	-	-	-	<b>2,6</b>
5	Строительство завода по производству металлопластиковых труб	Производство металлопластиковых труб д. 12/16, 16/20, 20/26, 26/32.	180,0	2013-2015	-	-	-	-	1,5	-	-	-	-	-	-	<b>1,5</b>
6	Строительство мусоросортировочного комплекса	Разделение отходов по видам в целях извлечения из них вторичного сырья	36,5	2011-2012	-	0,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>0,3</b>
7	Строительство консервного завода по переработке плодоовощной продукции	Производство консервированных плодов и овощей. Мощность комплекса	200,0	2014-2016	-	-	-	-	-	0,8	-	-	-	-	-	<b>0,8</b>



<b>Электроснабжение в разрезе инвестиционных проектов</b>																
№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Краткая характеристика	Стоимость проекта, млн. рублей	Срок реализации проекта, год	Планируемая потребность в энергоснабжении, МВт в год											
					2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	ИТОГО:
<b>Итого Брюховецкая</b>			<b>5 227,5</b>		<b>1,2</b>	<b>7,3</b>	<b>8,5</b>	<b>3,6</b>	<b>4,1</b>	<b>1,8</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>	<b>31,5</b>
11	Строительство тепличного комплекса	Выращивание овощей	1 500,0	2016-2018								4,5				<b>4,5</b>
12	Строительство коттеджного комплекса на 126 домов индивидуальных жилых домов	Жилая застройка проекта разработана в единой концепции с развитой социальной инфраструктурой. Планируется размещение 126 коттеджей	500,0	2010-2012	-	0,8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>0,8</b>
13	Строительство свиноводческой фермы на 45 000 голов	Выращивание свиней	400,0	2012-2015	-	-	-	0,4	0,4	-	-	-	-	-	-	-
14	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей		140,0	2009-2020	-	-	-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	<b>0,6</b>
<b>Итого х. Красная Нива, х. Красная Поляна, х. Кавказский, х. Победа</b>			<b>2 540,0</b>		<b>0,0</b>	<b>0,8</b>	<b>0,0</b>	<b>0,4</b>	<b>0,4</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>4,6</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,0</b>







<b>Электроснабжение в разрезе инвестиционных проектов</b>																
№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Краткая характеристика	Стоимость проекта, млн. рублей	Срок реализации проекта, год	Планируемая потребность в энергоснабжении, МВт в год											
					2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	ИТОГО:
22	Строительство промышленного парка	Строительство в северной части ст. Переясловской промышленного парка на участке площадью 70 га (логистика, грузоперевозки)	260,0	2015-2019	-	-	-	-	-	-	0,8	1,0	0,5	-	-	<b>2,3</b>
23	Строительство оптово-розничного комплекса по заготовке, сортировке, первичной обработке и реализации сельскохозяйственной продукции	Комплекс по реализации мясной, рыбной, молочной, овощной, плодово-ягодной, консервной продукции, а также продукции сельскохозяйственной переработки (колбасные изделия, крупы, сахара, мука, молочные продукты и т.д.)	70,0	2016-2018	-	-	-	-	-	-	-	0,8	-	-	-	<b>0,8</b>







<b>Электроснабжение в разрезе инвестиционных проектов</b>																
№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Краткая характеристика	Стоимость проекта, млн. рублей	Срок реализации проекта, год	Планируемая потребность в энергоснабжении, МВт в год											
					2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	ИТОГО:
	выращивания плодов тыквы и создания крупномасштабного производства по ее переработке	аналогов в крае производство тыквенного масла, семян тыквы		2016												
33	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей		120,0	2009-2020	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	1,1
<b>Итого Батуриная</b>			<b>1 620,0</b>		<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>1,6</b>	<b>0,1</b>	<b>2,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>4,6</b>
34	Строительство цеха по сборке с/х машин	Организация цеха по сборке, обслуживанию и ремонту сельскохозяйственных машин.	100,0	2013-2015	-	-	-	-	0,2	-	0,1	-	-	-	-	0,3
35	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей		80,0	2009-2020	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	1,1
<b>Итого с. Новое Село</b>			<b>180,0</b>		<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,3</b>	<b>0,1</b>	<b>0,2</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>1,4</b>
<b>ВСЕГО</b>																
			<b>16 252,5</b>		<b>1,9</b>	<b>9,4</b>	<b>11,2</b>	<b>6,4</b>	<b>7,9</b>	<b>5,6</b>	<b>2,7</b>	<b>8,1</b>	<b>4,6</b>	<b>1,8</b>	<b>3,3</b>	<b>62,9</b>

Таблица 3.4.3.6

Электроснабжение инвестиционных проектов в разрезе населенных пунктов муниципального образования														
№ п/п	Наименование населенного пункта	Стоимость проекта, млн. рублей	планируемая потребность в энергоснабжении, МВт в год											ИТОГО:
			2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1	Брюховецкая	5 227,5	1,2	7,3	8,5	3,6	4,1	1,8	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	31,5
2	х. Красная Нива, х. Красная Поляна, х. Кавказский, х. Победа	2 540,0	0,0	0,8	0,0	0,4	0,4	0,1	0,1	4,6	0,1	0,1	0,1	6,7
3	Чепигинская	640,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	1,6	0,1	0,1	2,6
4	Новоджерелиевская	740,0	0,1	0,1	0,1	1,6	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	2,6
5	Переясловская	3 985,0	0,1	0,6	0,4	0,1	0,1	2,1	0,9	1,9	0,6	0,1	1,6	8,5
6	Большой Бейсуг	720,0	0,1	0,2	0,3	0,3	0,3	1,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	2,8
7	Свободное	600,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,4	0,1	0,1	0,1	0,9	0,1	0,1	2,2
8	Батуринская	1 620,0	0,1	0,1	1,6	0,1	2,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	4,6
9	с. Новое Село	180,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,3	0,1	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	1,4
ВСЕГО		16 252,5	1,9	9,4	11,2	6,4	7,9	5,6	2,7	8,1	4,6	1,8	3,3	62,9

Информация  
о существующей нагрузке на ПС и перспективном росте электрической мощности, связанном с реализацией  
инвестиционных проектов на территории муниципального образования Брюховецкий район

Таблица 3.4.3.7

ПС220/110/35/10 "Брюховецкая", МВт													
№ п/п	Наименование показателей	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Всего:
<b>1</b>	<b>Существующая мощность</b>	<b>21,3</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>2</b>	<b>Потребляемая мощность</b>	<b>11,2</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>3</b>	<b>Свободная мощность</b>	<b>0</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>4</b>	<b>Планируемая к подключению мощность по годам в разрезе инвестиционных проектов</b>	<b>0,2</b>	<b>7,1</b>	<b>6,0</b>	<b>2,6</b>	-	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>4,6</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>21,0</b>
4.1.	Завод по производству стеклотары		6,0	6,0	-	-	-	-	-	-	-	-	12,0
4.2.	Строительство помещений для выращивания бройлеров	0,2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,2
4.3.	Строительство завода по производству газобетона	-	-	-	2,6	-	-	-	-	-	-	-	2,6
4.4.	Строительство мусоросортировочного комплекса	-	0,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,3
4.5.	Строительство тепличного комплекса								4,5				4,5
4.6.	Строительство коттеджного комплекса на 126 домов индивидуальных жилых домов	-	0,8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,8
4.7.	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей	-	-	-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,6
<b>5</b>	<b>Потребляемая мощность нарастающим итогом с учетом реализации проектов</b>	<b>11,4</b>	<b>18,5</b>	<b>24,5</b>	<b>27,1</b>	<b>27,1</b>	<b>27,2</b>	<b>27,3</b>	<b>31,9</b>	<b>32,0</b>	<b>32,1</b>	<b>32,2</b>	-

На трансформаторах 35/10 кВ данной ПС нет свободной мощности. При запланированной реализации инвестиционных проектов необходимо провести реконструкцию ПС с учетом перспективного потребления мощности в объеме 32,2 МВт в 2020 году.

Таблица 3.4.3.8

ПС35/10 "Заветы Ильича", МВт													
№ п/п	Наименование показателей	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Всего:
1	<b>Существующая мощность</b>	<b>8</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	<b>Потребляемая мощность</b>	<b>2,9</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	<b>Свободная мощность</b>	<b>-0,1</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	<b>Планируемая к подключению мощность в разрезе инвестиционных проектов</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>	<b>2,5</b>	<b>1,0</b>	<b>4,1</b>	<b>1,8</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>	<b>16,4</b>
4.1.	Складской комплекс	-	-	0,2	-	-	-	-	-	-	-	-	0,2
4.2.	Строительство завода по производству металлопластиковых труб	-	-	-	-	1,5	-	-	-	-	-	-	1,5
4.3.	Строительство консервного завода по переработке плодоовощной продукции	-	-	-	-	-	0,8	-	-	-	-	-	0,8
4.4.	Строительства завода по производству гибких комбинированных упаковочных материалов	-	-	-	-	1,6	-	-	-	-	-	-	1,6
4.5.	Организация производства по закалке и моллированию стекла	-	-	1,3	-	-	-	-	-	-	-	-	1,3
4.6.	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	11,0
5	<b>Потребляемая мощность нарастающим итогом с учетом реализации проектов</b>	<b>3,9</b>	<b>4,9</b>	<b>7,4</b>	<b>8,4</b>	<b>12,5</b>	<b>14,3</b>	<b>15,3</b>	<b>16,3</b>	<b>17,3</b>	<b>18,3</b>	<b>19,3</b>	-

В целях обеспечения реализации инвестиционных проектов, необходимо провести реконструкцию ПС с учетом перспективного увеличения потребления мощности до 19,3 МВт в 2020 году.

Таблица 3.4.3.9

ПС35/10 "Гарбуз Балка", МВт													
№ п/п	Наименование показателей	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Всего:
1	<b>Существующая мощность</b>	<b>4</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	<b>Потребляемая мощность</b>	<b>0,6</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	<b>Свободная мощность</b>	<b>2,2</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	<b>Планируемая к подключению мощность в разрезе инвестиционных проектов</b>	-	-	-	<b>0,4</b>	<b>0,4</b>	-	-	-	-	-	-	<b>0,8</b>
4.1.	Строительство свиноводческой фермы на 45000 голов	-	-	-	0,4	0,4	-	-	-	-	-	-	0,8
<b>5</b>	<b>Потребляемая мощность нарастающим итогом с учетом реализации проектов</b>	<b>0,6</b>	<b>0,6</b>	<b>0,6</b>	<b>1,0</b>	<b>1,4</b>	<b>1,4</b>	<b>1,4</b>	<b>1,4</b>	<b>1,4</b>	<b>1,4</b>	<b>1,4</b>	

Имеющаяся мощность на данной подстанции полностью обеспечивают потребности инвестиционного проекта «Строительство свиноводческой фермы на 45 000 голов». Так же имеется резерв в 0,8 МВт.

Таблица 3.4.3.10

ПС35/10 "Чепигинская", МВт													
№ п/п	Наименование показателей	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Всего:
1	<b>Существующая мощность</b>	<b>2,5</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	<b>Потребляемая мощность</b>	<b>0,8</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	<b>Свободная мощность</b>	<b>0,9</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	<b>Планируемая к подключению мощность в разрезе инвестиционных проектов</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>1,6</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>2,6</b>
4.1.	Строительство тепличного комплекса	-	-	-	-	-	-	-	-	1,5	-	-	<b>1,5</b>
4.2.	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	<b>1,1</b>
5	<b>Потребляемая мощность нарастающим итогом с учетом реализации проектов</b>	<b>0,9</b>	<b>1,0</b>	<b>1,1</b>	<b>1,2</b>	<b>1,3</b>	<b>1,4</b>	<b>1,5</b>	<b>1,6</b>	<b>3,2</b>	<b>3,3</b>	<b>3,4</b>	-

Учитывая что на данной ПС имеется свободная мощность в объеме 0,8 МВт, которой будет достаточно до 2017 года. При запланированной реализации инвестиционного проекта в 2018 году необходимо провести реконструкцию ПС с учетом перспективного потребления мощности в объеме 3,4 МВт в 2020 году.



Таблица 3.4.3.11

<b>ПС 110/10 "Новоджерелиевская", МВт</b>													
№ п/п	Наименование показателей	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	<b>Всего:</b>
1	<b>Существующая мощность</b>	<b>6,3</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	<b>Потребляемая мощность</b>	<b>3,5</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	<b>Свободная мощность</b>	<b>0,9</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	<b>Планируемая к подключению мощность в разрезе инвестиционных проектов</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>1,6</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>2,6</b>
16	Строительство тепличного комплекса по выращиванию цветов и ягодных культур	-	-	-	1,5	-	-	-	-	-	-	-	1,5
17	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	1,1
	<b>Потребляемая мощность нарастающим итогом с учетом реализации проектов</b>	<b>3,6</b>	<b>3,7</b>	<b>3,8</b>	<b>5,4</b>	<b>5,5</b>	<b>5,6</b>	<b>5,7</b>	<b>5,8</b>	<b>5,9</b>	<b>6,0</b>	<b>6,1</b>	-

Учитывая, что на данной ПС имеется свободная мощность в объеме 0,9 МВт, которой будет достаточно до 2012 года. При запланированной реализации инвестиционного проекта в 2013 году необходимо провести реконструкцию ПС с учетом перспективного потребления мощности в объеме 6,1 МВт в 2020 году.

Таблица 3.4.3.12

ПС35/10 "Переясловская", МВт													
№ п/п	Наименование показателей	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Всего:
1	<b>Существующая мощность</b>	<b>4</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	<b>Потребляемая мощность</b>	<b>2,8</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	<b>Свободная мощность</b>	<b>0</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	<b>Планируемая к подключению мощность в разрезе инвестиционных проектов</b>	<b>0,1</b>	<b>0,6</b>	<b>0,4</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>2,1</b>	<b>0,9</b>	<b>1,9</b>	<b>0,6</b>	<b>0,1</b>	<b>1,6</b>	<b>8,5</b>
4.1.	Строительство логистического парка	-	-	-	-	-	2,0	-	-	-	-	-	2,0
4.2.	Строительство станции сервисного обслуживания грузовых автомобилей	-	-	0,3	-	-	-	-	-	-	-	-	0,3
4.3.	Строительство многофункционального комплекса дорожного сервиса	-	0,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,5
4.4.	Строительство промышленного парка	-	-	-	-	-	-	0,8	1,0	0,5	-	-	2,3
4.5.	Строительство оптово-розничного комплекса по заготовке, сортировке, первичной обработке и реализации сельскохозяйственной продукции	-	-	-	-	-	-	-	0,8	-	-	-	0,8
4.6.	Строительство коттеджного комплекса на 500 индивидуальных жилых домов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,5	1,5
4.7.	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	1,1
5	<b>Потребляемая мощность нарастающим итогом с учетом реализации проектов</b>	<b>2,9</b>	<b>3,5</b>	<b>3,9</b>	<b>4,0</b>	<b>4,1</b>	<b>6,2</b>	<b>7,1</b>	<b>9,0</b>	<b>9,6</b>	<b>9,7</b>	<b>11,3</b>	-

На данной ПС нет свободной мощности. При запланированной реализации инвестиционных проектов необходимо провести реконструкцию ПС с учетом перспективного потребления мощности в объеме 11,3 МВт в 2020 году. Отсутствие свободной мощности на данной подстанции служит препятствием по развитию ст. Переясловской.

Таблица 3.4.3.13

ПС35/10 "Большой Бейсуг", МВт													
№ п/п	Наименование показателей	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Всего:
1	<b>Существующая мощность</b>	<b>2,5</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	<b>Потребляемая мощность</b>	<b>1</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	<b>Свободная мощность</b>	<b>0,7</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	<b>Планируемая к подключению мощность в разрезе инвестиционных проектов</b>	<b>0,1</b>	<b>0,2</b>	<b>0,3</b>	<b>0,3</b>	<b>0,3</b>	<b>1,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>2,8</b>
4.1.	Строительство 2-х свиноводческого комплексов по 40000 голов и мясоперерабатывающего комбината	-	0,1	0,2	0,2	0,2	1	-	-	-	-	-	1,7
4.2.	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	1,1
5.	<b>Потребляемая мощность нарастающим итогом с учетом реализации проектов</b>	<b>1,1</b>	<b>1,3</b>	<b>1,6</b>	<b>1,9</b>	<b>2,2</b>	<b>3,3</b>	<b>3,4</b>	<b>3,5</b>	<b>3,6</b>	<b>3,7</b>	<b>3,8</b>	-

Учитывая, что на данной ПС имеется свободная мощность в объеме 0,7 МВт, которой будет достаточно до 2012 года. При запланированной реализации инвестиционного проекта в 2013 году необходимо провести реконструкцию ПС с учетом перспективного потребления мощности в объеме 3,8 МВт в 2020 году.

Таблица 3.4.3.14

ПС35/10 «Свободное», МВт													
№ п/п	Наименование показателей	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Всего:
1	<b>Существующая мощность</b>	<b>2,5</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	<b>Потребляемая мощность</b>	<b>0,4</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	<b>Свободная мощность</b>	<b>1,35</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	<b>Планируемая к подключению мощность в разрезе инвестиционных проектов</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,4</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,9</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>2,2</b>
4.1.	реконструкция консервного завода по переработке плодоовощной продукции	-	-	-	-	0,3	-	-	-	-	-	-	0,3
4.2.	Строительство фермы КРС на 5000 голов	-	-	-	-	-	-	-	-	0,8	-	-	0,8
4.3.	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	1,1
<b>5</b>	<b>Потребляемая мощность нарастающим итогом с учетом реализации проектов</b>	<b>0,5</b>	<b>0,6</b>	<b>0,7</b>	<b>0,8</b>	<b>1,2</b>	<b>1,3</b>	<b>1,4</b>	<b>1,5</b>	<b>2,4</b>	<b>2,5</b>	<b>2,6</b>	-

Учитывая, что на данной ПС имеется свободная мощность в объеме 1,35 МВт, которой будет достаточно до 2017 года. При запланированной реализации инвестиционного проекта в 2018 году необходимо провести реконструкцию ПС с учетом перспективного потребления мощности в объеме 2,6 МВт в 2020 году.

Таблица 3.4.3.15

ПС35/10 "Батуриная", МВт													
№ п/п	Наименование показателей	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Всего:
1	<b>Существующая мощность</b>	<b>4</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	<b>Потребляемая мощность</b>	<b>1,3</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	<b>Свободная мощность</b>	<b>1,5</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	<b>Планируемая к подключению мощность в разрезе инвестиционных проектов</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>1,6</b>	<b>0,1</b>	<b>2,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>4,6</b>
4.1.	Строительство тепличного комплекса по выращиванию овощей с консервным производством	-	-	1,5	-	-	-	-	-	-	-	-	1,5
4.2.	Организация выращивания плодов тыквы и создания крупномасштабного производства по ее переработке	-	-	-	-	2,0	-	-	-	-	-	-	2,0
4.3.	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	1,1
5	<b>Потребляемая мощность нарастающим итогом с учетом реализации проектов</b>	<b>1,4</b>	<b>1,5</b>	<b>3,1</b>	<b>3,2</b>	<b>5,3</b>	<b>5,4</b>	<b>5,5</b>	<b>5,6</b>	<b>5,7</b>	<b>5,8</b>	<b>5,9</b>	-

Учитывая, что на данной ПС имеется свободная мощность в объеме 1,5 МВт, которой будет достаточно до 2011 года. При запланированной реализации инвестиционного проекта в 2012 и 2014 годах необходимо провести реконструкцию ПС с учетом перспективного потребления мощности в объеме 5,9 МВт в 2020 году.

Таблица 3.4.3.16

<b>ПС35/10 "Новое Село", МВт</b>													
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование показателей</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>Всего:</b>
1	<b>Существующая мощность</b>	<b>2,5</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	<b>Потребляемая мощность</b>	<b>0,9</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	<b>Свободная мощность</b>	<b>0,8</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	<b>Планируемая к подключению мощность в разрезе инвестиционных проектов</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,3</b>	<b>0,1</b>	<b>0,2</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>1,4</b>
4.1.	Строительство цеха по сборке с/х машин	-	-	-	-	0,2	-	0,1	-	-	-	-	0,3
4.2.	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	1,1
<b>5</b>	<b>Потребляемая мощность нарастающим итогом с учетом реализации проектов</b>	<b>1,0</b>	<b>1,1</b>	<b>1,2</b>	<b>1,3</b>	<b>1,6</b>	<b>1,7</b>	<b>1,9</b>	<b>2,0</b>	<b>2,1</b>	<b>2,2</b>	<b>2,3</b>	-

Учитывая, что на данной ПС имеется свободная мощность в объеме 0,8 МВт, которой будет достаточно до 2015 года. При запланированной реализации инвестиционного проекта в 2016 году необходимо провести реконструкцию ПС с учетом перспективного потребления мощности в объеме 2,3 МВт в 2020 году.

Таблица 3.4.3.17

<b>Энергоснабжение ПС35/10 на территории МО Брюховецкий район от ПС 220 кВ "Брюховецкая", МВт</b>													
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование показателей</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>Всего :</b>
1	<b>Существующая мощность</b>	<b>218</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	<b>Потребляемая мощность</b>	<b>120</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	<b>Свободная мощность</b>	<b>0</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	<b>Планируемая к подключению мощность в разрезе ПС 35/10 кВ</b>	<b>1,9</b>	<b>9,4</b>	<b>11,2</b>	<b>6,4</b>	<b>7,9</b>	<b>5,6</b>	<b>2,7</b>	<b>8,1</b>	<b>4,6</b>	<b>1,8</b>	<b>3,3</b>	<b>62,9</b>
4.1.	<b>ПС220/110/35/10 "Брюховецкая", МВт</b>	<b>0,2</b>	<b>7,1</b>	<b>6,0</b>	<b>2,6</b>	-	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>4,6</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>21,0</b>
4.2.	<b>ПС35/10 "Заветы Ильича", МВт</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>	<b>2,5</b>	<b>1,0</b>	<b>4,1</b>	<b>1,8</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>	<b>16,4</b>
4.3.	<b>ПС35/10 "Гарбуз Балка", МВт</b>	-	-	-	<b>0,4</b>	<b>0,4</b>	-	-	-	-	-	-	<b>0,8</b>
4.4.	<b>ПС35/10 "Чепигинская", МВт</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>1,6</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>2,6</b>
4.5.	<b>ПС 110/10 "Новоджерелиевская", МВт</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>1,6</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>2,6</b>
4.6.	<b>ПС35/10 "Переясловская", МВт</b>	<b>0,1</b>	<b>0,6</b>	<b>0,4</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>2,1</b>	<b>0,9</b>	<b>1,9</b>	<b>0,6</b>	<b>0,1</b>	<b>1,6</b>	<b>8,5</b>
4.7.	<b>ПС35/10 "Большой Бейсуг", МВт</b>	<b>0,1</b>	<b>0,2</b>	<b>0,3</b>	<b>0,3</b>	<b>0,3</b>	<b>1,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>2,8</b>
4.8.	<b>ПС35/10 "Свободное", МВт</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,4</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,9</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>2,2</b>
4.9.	<b>ПС35/10 "Батуриная", МВт</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>1,6</b>	<b>0,1</b>	<b>2,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>4,6</b>
4.10.	<b>ПС35/10 "Новое Село", МВт</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,3</b>	<b>0,1</b>	<b>0,2</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>1,4</b>
<b>5</b>	<b>Потребляемая мощность нарастающим итогом с учетом реализации проектов</b>	<b>121,9</b>	<b>131,3</b>	<b>142,5</b>	<b>148,9</b>	<b>156,8</b>	<b>162,4</b>	<b>165,1</b>	<b>173,2</b>	<b>177,8</b>	<b>179,6</b>	<b>182,9</b>	-

Учитывая, что на ПС 220 кВ «Брюховецкая», которая является основным центром питания, не имеется свободной мощности, в целях обеспечения развития района и реализации новых инвестиционных проектов необходимо провести реконструкцию ПС 220 кВ с учетом перспективного потребления мощности в объеме 182,9 МВт в 2020 году.

Так же подстанция ПС 220 кВ «Брюховецкая» отнесена в «Перечень закрытых центров питания филиала ОАО «ФСК ЕЭС» МЭС Юга» и использовать имеющиеся свободные мощности на ПС 35/10 кВ не представляется возможным, так как увеличение нагрузки на ПС 35/30 кВ повлечет увеличение нагрузки на ПС 220 кВ «Брюховецкая».

Для увеличения свободной мощности на ПС «Брюховецкая» 220 кВ, согласно схемы развития электрической сети напряжением 220 кВ и выше, рекомендовано на ПС 220 кВ Брюховецкая предусмотреть техперевооружение с заменой автотрансформаторов 220/110 кВ мощностью 63,0 и 30,0 МВА (АТ-1, АТ-3), выработавших свой ресурс, на АТ мощностью 125 МВА. На подстанции предусмотреть замену трансформатора 110/35/10 кВ мощностью 15 МВА на 25 МВА и оборудования в ОРУ 35 кВ.

Но согласно данных ФСК ЕЭС работы по техническому перевооружению в инвестиционной программе ОАО «ФСК ЕЭС» не предусматриваются.

Выходом из сложившейся ситуации могло бы стать решение о строительстве, реконструкции энергообеспечивающих объектов за счет энергоснабжающей организации.

Стратегией определен перспективный план роста потребления природного газа на период 2009 - 2020 годы в разрезе инвестиционных проектов, необходимого для их реализации (табл. 3.4.2.18).

До 2020 года запланировано дополнительное потребление в 86,7 млн. куб.м. при условии реализации предлагаемых инвестиционных проектов.









<b>Газоснабжение в разрезе инвестиционных проектов</b>																
№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Краткая характеристика	Стоимость проекта, млн. рублей	Срок реализации проекта, год	Планируемая потребность в энергоснабжении, МВт в год											
					2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	ИТОГО
		объектов Черноморской курортной зоны. Область применения моллированного закаленного стекла: остекление крыш и фасадов; производство перегородок, ограждений, интерьерных конструкций; вращающиеся двери, лифты; широко применяется в архитектуре														
10	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей		600	2009-2020	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	1,8
<b>Итого Брюховецкая</b>			<b>5 227,5</b>		<b>0,3</b>	<b>16,9</b>	<b>19,3</b>	<b>1,9</b>	<b>3,8</b>	<b>1,7</b>	<b>0,2</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>44,5</b>
11	Строительство тепличного комплекса	выращивание овощей	1 500,0	2016-2018								11,0				11,0



<b>Газоснабжение в разрезе инвестиционных проектов</b>																
№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Краткая характеристика	Стоимость проекта, млн. рублей	Срок реализации проекта, год	Планируемая потребность в энергоснабжении, МВт в год											
					2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	ИТОГО
<b>Итого Чепигинская</b>			<b>640,0</b>		<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>3,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>4,1</b>
17	Строительство тепличного комплекса по выращиванию цветов и ягодных культур	Строительство тепличного комплекса по выращиванию цветов и последующей реализацией на территории краснодарского края. Размещение теплиц по выращиванию клубники и других культур	500,0	2015-2019	-	-	-	3,0	-	-	-	-	-	-	-	3,0
18	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей		240	2009-2020	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	1,1
<b>Итого Новоджерелиевская</b>			<b>740,0</b>		<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>3,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>4,1</b>
19	Строительство логистического парка	Предоставляемые услуги: хранение различных типов груза, •погрузка,	1200,0	2014-2017	-	-	-	-	-	1,0	-	-	-	-	-	1,0



Газоснабжение в разрезе инвестиционных проектов																
№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Краткая характеристика	Стоимость проекта, млн. рублей	Срок реализации проекта, год	Планируемая потребность в энергоснабжении, МВт в год											
					2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	ИТОГО
	дорожного сервиса	дорожного сервиса включающего: зону отдыха, ресторан, кафе, гостиница, мотель, интернет-клуб, видеозал, сауна, автомобильные стоянки грузовых и легковых автомобилей, автозаправочные станции, продовольственные и хозяйственные рынки, автосалон и сервисный центр, СТО														
22	Строительство промышленного парка	Строительство в северной части ст. Переясловской	260,0	2015-2019	-	-	-	-	-	-	1,5	2,0	1,0	-	-	4,5



Газоснабжение в разрезе инвестиционных проектов																
№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Краткая характеристика	Стоимость проекта, млн. рублей	Срок реализации проекта, год	Планируемая потребность в энергоснабжении, МВт в год											
					2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	ИТОГО
		промышленного парка на участке площадью 70 га (логистика, грузоперевозки)														
23	Строительство оптово-розничного комплекса по заготовке, сортировке, первичной обработке и реализации сельскохозяйственной продукции	Комплекс по реализации мясной, рыбной, молочной, овощной, плодово-ягодной, консервной продукции, а также продукции сельскохозяйственной переработки (колбасные изделия, крупы, сахара, мука, молочные продукты и т.д.	70,0	2016-2018	-	-	-	-	-	-	-	0,4	-	-	-	0,4
24	Строительство коттеджного комплекса на 500	Планируется строительство 500 коттеджей в ст.	2100,0	2018-2020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,5	0,5

<b>Газоснабжение в разрезе инвестиционных проектов</b>																
№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Краткая характеристика	Стоимость проекта, млн. рублей	Срок реализации проекта, год	Планируемая потребность в энергоснабжении, МВт в год											
					2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	ИТОГО
	индивидуальных жилых домов	Переясловская														
25	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей		200	2009-2020	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	1,1
<b>Итого Переясловская</b>			<b>3 985,0</b>	<b>-</b>	<b>0,1</b>	<b>0,2</b>	<b>0,2</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>1,1</b>	<b>1,6</b>	<b>2,5</b>	<b>1,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,6</b>	<b>7,7</b>
26	Строительство 2-х свиноводческого комплексов по 40000 голов и мясоперерабаты вающего комбината	Строительство компанией "Дымов-Юг" предприятий от производства сырья до выпуска готовой продукции	600,0	2011-2015	-	0,1	0,1	0,1	0,1	0,6	-	-	-	-	-	1,0
27	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей		120,0	2009-2020	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	1,1
<b>Итого Большой Бейсуг</b>			<b>720,0</b>		<b>0,1</b>	<b>0,2</b>	<b>0,2</b>	<b>0,2</b>	<b>0,2</b>	<b>0,7</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>2,1</b>
28	реконструкция консервного завода по переработке плодоовощной продукции	Производство консервированных плодов и овощей	70,0	2012-2014	-	-	-	0,8	-	-	-	-	-	-	-	0,8
29	Строительство фермы КРС на	Строительство фермы по	450,0	2017-2019	-	-	-	-	-	-	-	-	0,5	-	-	0,5

<b>Газоснабжение в разрезе инвестиционных проектов</b>																
№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Краткая характеристика	Стоимость проекта, млн. рублей	Срок реализации проекта, год	Планируемая потребность в энергоснабжении, МВт в год											
					2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	ИТОГО
	5 000 голов	выращиванию КРС														
<b>30</b>	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей		80,0	2009-2020	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	1,1
<b>Итого Свободное</b>			<b>600,0</b>		<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,9</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,6</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>2,4</b>
<b>31</b>	Строительство тепличного комплекса по выращиванию овощей с консервным производством	Строительство комплекса по производству и частичной переработке тепличных культур: томаты, огурцы, перец, редис, зеленые	500,0	2011-2014	-	-	4,0	-	-	-	-	-	-	-	-	4,0
32	Организация выращивания плодов тыквы и создания крупномасштабного производства по ее переработке	Не имеющее аналогов в крае производство тыквенного масла и семян	1 000,0	2013-2016	-	-	-	-	2,2	-	-	-	-	-	-	2,2

<b>Газоснабжение в разрезе инвестиционных проектов</b>																
№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Краткая характеристика	Стоимость проекта, млн. рублей	Срок реализации проекта, год	Планируемая потребность в энергоснабжении, МВт в год											
					2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	ИТОГО
33	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей		120,0	2009-2020	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	1,1
<b>Итого Батуринская</b>			<b>1 620,0</b>		<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>4,1</b>	<b>0,1</b>	<b>2,3</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>7,3</b>
34	Строительство цеха по сборке с/х машин	Организация цеха по сборке, обслуживанию и ремонту сельскохозяйственных машин	100,0	2013-2015	-	-	-	-	0,1	-	0,05	-	-	-	-	0,2
35	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей		80,0	2009-2020	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	1,1
<b>Итого с. Новое Село</b>			<b>180,0</b>		<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,2</b>	<b>0,1</b>	<b>0,2</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>1,3</b>
<b>ВСЕГО</b>			<b>16 252,5</b>		<b>1,0</b>	<b>18,5</b>	<b>24,2</b>	<b>6,2</b>	<b>8,2</b>	<b>4,1</b>	<b>2,6</b>	<b>14,3</b>	<b>5,4</b>	<b>0,9</b>	<b>1,4</b>	<b>86,7</b>

Таблица 3.4.3.19

Газоснабжение инвестиционных проектов в разрезе населенных пунктов														
№ п/п	Наименование населенного пункта	Стоимость проекта, млн. рублей	планируемая потребность в природном газе, млн.куб.м. в год											ИТОГО:
			2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1	Брюховецкая	5 227,5	0,3	16,9	19,3	1,9	3,8	1,7	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	44,5
2	Итого х. Красная Нива, х. Красная Поляна, х. Кавказский, х. Победа	2 540,0	0,0	0,7	0,0	0,5	0,5	0,1	0,1	11,1	0,1	0,1	0,1	13,3
3	Чепигинская	640,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	3,1	0,1	0,1	4,1
4	Новоджерелиевская	740,0	0,1	0,1	0,1	3,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	4,1
5	Переясловская	3 985,0	0,1	0,2	0,2	0,1	0,1	1,1	1,6	2,5	1,1	0,1	0,6	7,7
6	Большой Бейсуг	720,0	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,7	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	2,1
7	Свободное	600,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,9	0,1	0,1	0,1	0,6	0,1	0,1	2,4
8	Батуринская	1 620,0	0,1	0,1	4,1	0,1	2,3	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	7,3
9	с. Новое Село	180,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	1,3
ВСЕГО		16 252,5	1,0	18,5	24,2	6,2	8,2	4,1	2,6	14,3	5,4	0,9	1,4	86,7



На данной АГРС имеется большой запас свободной мощности. Так же ведется работа по ее реконструкции с увеличением мощность до 40,0 тыс.м. куб. в час. При запланированной реализации всех инвестиционных проектов АГРС полностью обеспечит перспективное потребление газа в объеме 14,7 млн. м. куб. в час в 2020 году.

От данной ГРС планируется газоснабжение завода по производству стеклянной тары ООО «Черноморская стеклотара» в объеме 33,2 млн. куб. м. в год или 3 790 куб.м. в час. В связи с тем, что ПС 220 «Брюховецкая» не обеспечивает электроснабжение в необходимом объеме инвестор, рассматривает возможность размещения на территории завода газо-поршневых электростанций. Ориентировочный объем газопотребления может вырасти на 10,5 млн.куб.м. в год или 1 200 куб.м.в час.

Таблица 3.4.3.21

ГРС " х. Победа", тыс.м.куб/час													
№ п/п	Наименование показателей	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	ИТОГО:
<b>1</b>	<b>Существующая мощность</b>	<b>10,000</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>2</b>	<b>Потребляемая мощность</b>	<b>1,900</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>3</b>	<b>Свободная мощность</b>	<b>8,100</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>4</b>	<b>Планируемая к подключению объем по годам в разрезе инвестиционных проектов</b>	<b>0,011</b>	<b>0,144</b>	<b>0,022</b>	<b>0,022</b>	<b>0,022</b>	<b>0,090</b>	<b>0,022</b>	<b>2,568</b>	<b>0,022</b>	<b>0,022</b>	<b>0,022</b>	<b>2,967</b>
4.1.	Строительство тепличного комплекса	-	-	-	-	-	-	-	2,546	-	-	-	2,546
4.3.	Строительство 2-х свиноводческого комплексов по 40000 голов и мясоперерабатывающего комбината	-	0,011	0,011	0,011	0,011	0,068	-	-	-	-	-	0,112
4.4.	Строительство коттеджного комплекса на 126 домов индивидуальных жилых домов	-	0,122	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,122
4.5.	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,187
<b>5</b>	<b>Потребляемая мощность нарастающим итогом с учетом реализации проектов</b>	<b>1,9</b>	<b>2,1</b>	<b>2,1</b>	<b>2,1</b>	<b>2,1</b>	<b>2,2</b>	<b>2,2</b>	<b>4,8</b>	<b>4,8</b>	<b>4,8</b>	<b>4,9</b>	<b>-</b>





При запланированной реализации всех инвестиционных проектов ГРС полностью обеспечит перспективное потребление газа в объеме 3,7 млн. м. куб. в час в 2020 году.

Таблица 3.4.3.23

ГРС " ст. Переясловская", тыс.м.куб/час													
№ п/п	Наименование показателей	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	ИТОГО:
<b>1</b>	<b>Существующая мощность</b>	<b>1,300</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>2</b>	<b>Потребляемая мощность</b>	<b>3,900</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>3</b>	<b>Свободная мощность</b>	<b>-2,600</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>4</b>	<b>Планируемая к подключению объем по годам в разрезе инвестиционных проектов</b>	<b>0,022</b>	<b>0,045</b>	<b>0,034</b>	<b>0,022</b>	<b>0,022</b>	<b>0,196</b>	<b>0,193</b>	<b>0,345</b>	<b>0,832</b>	<b>0,022</b>	<b>0,109</b>	<b>1,842</b>
4.1.	Строительство тепличного комплекса	-	-	-	-	-	-	-	-	0,700	-	-	0,700
4.2.	Строительство логистического парка	-	-	-	-	-	0,174	-	-	-	-	-	0,174
4.3.	Строительство станции сервисного обслуживания грузовых автомобилей	-	-	0,012	-	-	-	-	-	-	-	-	0,012
4.4.	Строительство многофункционального комплекса дорожного сервиса	-	0,023	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,023
4.5.	Строительство промышленного парка	-	-	-	-	-	-	0,171	0,230	0,110	-	-	0,511
4.6.	Строительство оптово-розничного комплекса по заготовке, сортировке, первичной обработке и реализации сельскохозяйственной продукции	-	-	-	-	-	-	-	0,093	-	-	-	0,093
4.7.	Строительство коттеджного комплекса на 500 индивидуальных жилых домов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,087	0,087
4.8.	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,242
<b>5</b>	<b>Потребляемая мощность нарастающим итогом с учетом реализации проектов</b>	<b>3,9</b>	<b>4,0</b>	<b>4,0</b>	<b>4,0</b>	<b>4,0</b>	<b>4,2</b>	<b>4,4</b>	<b>4,8</b>	<b>5,6</b>	<b>5,6</b>	<b>5,7</b>	-

ГРС ст. Переясловской мощностью 1,3 тыс. куб. м в час в пиковые нагрузки пропускает 3,9 тыс.куб.м в час, что в 3 раза превышает существующую мощность. ГРС ст. Переясловской снабжает газом ст. Переясловскую, ст. Чепигинскую, х. Лиманский, х. Лебяжий остров, х. Киновию. При запланированной реализации инвестиционных проектов необходимо провести реконструкцию ПС с учетом перспективного потребления газа в объеме 5,7 тыс.куб.м./час в 2020 году.

Согласно данным ООО «Газпром трансгаз-Кубань» ГРС ст. Переясловской включена в проект программы реконструкции объектов транспорта газа ОАО «Газпром» на 2012 год.

Таблица 3.4.3.24

ГРС " ст. Батуринская", тыс.м.куб/час													
№ п/п	Наименование показателей	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	ИТОГО:
<b>1</b>	<b>Существующая мощность</b>	<b>10,000</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>2</b>	<b>Потребляемая мощность</b>	<b>2,500</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>3</b>	<b>Свободная мощность</b>	<b>7,500</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>4</b>	<b>Планируемая к подключению объем по годам в разрезе инвестиционных проектов</b>	<b>0,022</b>	<b>0,022</b>	<b>0,948</b>	<b>0,022</b>	<b>0,543</b>	<b>0,022</b>	<b>0,022</b>	<b>0,022</b>	<b>0,079</b>	<b>0,022</b>	<b>0,022</b>	<b>1,746</b>
4.1.	Реконструкция консервного завода по переработке плодоовощной продукции	-	-	-	-	0,139	-	-	-	-	-	-	0,139
4.2.	Строительство фермы КРС на 5000 голов	-	-	-	-	-	-	-	-	0,057	-	-	0,057
4.4.	Строительство тепличного комплекса по выращиванию овощей с консервным производством	-	-	0,926	-	-	-	-	-	-	-	-	0,926
4.5.	Организация выращивания плодов тыквы и создания крупномасштабного производства по ее переработке	-	-	-	-	0,382	-	-	-	-	-	-	0,382
4.6.	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022
<b>5</b>	<b>Потребляемая мощность нарастающим итогом с учетом реализации проектов</b>	<b>2,5</b>	<b>2,5</b>	<b>3,5</b>	<b>3,5</b>	<b>4,1</b>	<b>4,1</b>	<b>4,1</b>	<b>4,1</b>	<b>4,2</b>	<b>4,2</b>	<b>4,2</b>	-

При запланированной реализации всех инвестиционных проектов ГРС полностью обеспечит перспективное потребление газа в объеме 4,2 млн. м. куб. в час в 2020 году.

Таблица 3.4.3.25

ГРС " с. Новое Село", тыс.м.куб/час													
№ п/п	Наименование показателей	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	ИТОГО:
<b>1</b>	<b>Существующая мощность</b>	<b>10,000</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>2</b>	<b>Потребляемая мощность</b>	<b>0,800</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>3</b>	<b>Свободная мощность</b>	<b>9,200</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>4</b>	<b>Планируемая к подключению объем по годам в разрезе инвестиционных проектов</b>	<b>0,011</b>	<b>0,011</b>	<b>0,011</b>	<b>0,011</b>	<b>0,022</b>	<b>0,011</b>	<b>0,022</b>	<b>0,011</b>	<b>0,011</b>	<b>0,011</b>	<b>0,011</b>	<b>0,143</b>
4.1.	Строительство цеха по сборке с/х машин	-	-	-	-	0,011	-	0,011	-	-	-	-	0,022
4.2.	Инвестиционные проекты субъектов малого бизнеса и предпринимателей	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,121
<b>5</b>	<b>Потребляемая мощность нарастающим итогом с учетом реализации проектов</b>	<b>0,8</b>	<b>0,8</b>	<b>0,8</b>	<b>0,8</b>	<b>0,9</b>	<b>0,9</b>	<b>0,9</b>	<b>0,9</b>	<b>0,9</b>	<b>0,9</b>	<b>0,9</b>	-

При запланированной реализации всех инвестиционных проектов ГРС полностью обеспечит перспективное потребление газа в объеме 0,9 млн. м. куб. в час в 2020 году.

Таблица 3.4.3.26

<b>Теплоснабжение муниципального образования</b>									
Наименование показателей	Ед. изм.	2008г.	2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2015г.	2020г.	2030г.
Установленная тепловая мощность оборудования	Гкал/ч	42,72	42,72	42,72	42,72	41,3	40,1	39,8	37,0
Потребляемая тепловая мощность потребителями (max)	Гкал/ч	15,38	15,38	15,14	15,02	14,83	14,56	14,33	14,10
Теплопотребление годовое, в том числе:	Тыс.Гкал	16,2	16,2	16,1	15,8	15,5	15,1	14,7	14,4
<i>население</i>	<i>Тыс.Гкал</i>	<i>5,1</i>	<i>5,1</i>	<i>5,0</i>	<i>4,8</i>	<i>4,5</i>	<i>4,1</i>	<i>3,9</i>	<i>3,6</i>
<i>коммунально-бытовой сектор</i>	<i>Тыс.Гкал</i>	<i>10,4</i>	<i>10,4</i>	<i>10,2</i>	<i>9,9</i>	<i>9,5</i>	<i>9,1</i>	<i>8,7</i>	<i>8,4</i>
<i>прочие</i>	<i>Тыс.Гкал</i>	<i>0,7</i>	<i>0,7</i>	<i>0,9</i>	<i>1,1</i>	<i>1,5</i>	<i>1,9</i>	<i>2,1</i>	<i>2,4</i>

Утвержден план мероприятий по подготовке систем теплоснабжения муниципального образования Брюховецкий район к отопительному сезону 2009-2010 годов с объемом финансирования 1 502,2 тыс. руб. Из них за счет средств местных бюджетов 1 070,2 тыс. руб. и 432,2 тыс. рублей за счет средств теплоснабжающих организаций.

## **4 Механизм реализации Стратегии инвестиционного развития**

### **4.1 Правовое и административное обеспечение реализации стратегии муниципального образования**

Нормативно-правовые акты муниципального образования Брюховецкий район, регулирующие инвестиционную деятельность:

– решение Совета муниципального образования Брюховецкий район от 28.12.2009 года №447 «О порядке предоставления муниципальных гарантий муниципального образования Брюховецкий район»;

– решение Совета муниципального образования Брюховецкий район от 28.12.2009 года №446 «О муниципальном стимулировании инвестиционной деятельности в муниципальном образовании Брюховецкий район»;

– распоряжение главы муниципального образования Брюховецкий район от 05.03.2009 года №63-р «О закреплении ответственных сотрудников администрации муниципального образования Брюховецкий район за инвестиционными проектами»;

– решение Совета муниципального образования Брюховецкий район от 30.12.2008 года №362 «Об утверждении Методики определения размера годовой арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Брюховецкий район». С изменениями от 26 июня 2009 года - решение Совета муниципального образования Брюховецкий район от 26.06.2009 года №396 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Брюховецкий район от 30 декабря 2008 года №362 «Об утверждении Методики определения размера годовой арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Брюховецкий район»;

– распоряжение главы муниципального образования Брюховецкий район от 25.07.2007 года №253-р «О содействии соискателям государственных субсидий, предусмотренных на поддержку малого предпринимательства в муниципальном образовании Брюховецкий район»;

– постановление главы муниципального образования Брюховецкий район от 25.10.2007 года №1568 «Об утверждении стратегии инвестиционного развития муниципального образования Брюховецкий район до 2010 года»;

– решение Совета муниципального образования Брюховецкий район от 27.03.2008 года №309 «Об утверждении муниципальной целевой программы развития и поддержки малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании Брюховецкий район на 2008-2010 годы»;

– распоряжение главы муниципального образования Брюховецкий район от 22.12.2008 года №505-р «Об ответственном за создание и информационное наполнение Инвестиционного портала»;

- постановление главы муниципального образования Брюховецкий район от 06.02.2009 года №193 «О создании антикризисного штаба по оздоровлению ситуации в реальном секторе экономики Брюховецкого района»;
- постановление главы муниципального образования Брюховецкий район от 25.02.2009 года №243 «О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Брюховецкий район от 24 сентября 2002 года №614 «О создании общественного Совета по развитию и поддержке малого предпринимательства»;
- распоряжение главы муниципального образования Брюховецкий район от 22.12.2008 года №505-р «О закреплении ответственных сотрудников администрации муниципального образования Брюховецкий район за инвестиционными проектами»;
- постановление главы муниципального образования Брюховецкий район от 21.05.2007 года №647 «О мерах по реализации единой инвестиционной политики на территории муниципального образования Брюховецкий район»;
- постановление главы муниципального образования Брюховецкий район от 12.12.2008 года №1439 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в Брюховецком районе».

В целях реализации Стратегии инвестиционного развития предлагается создание координационной структуры, осуществляющей непосредственное управление реализацией Стратегии.

Совет по стратегическому развитию муниципального образования Брюховецкий район создается под председательством главы муниципального образования Брюховецкий район. В состав Совета планируется включить заместителей главы муниципального образования, начальников структурных подразделений администрации муниципального образования, председателей комиссий Совета муниципального образования, глав сельских поселений.

Совет будет наделен следующими основными функциями:

- рассмотрение и утверждение долгосрочного стратегического плана инвестиционного развития муниципального образования;
- определение первоочередных мероприятий по реализации стратегических целей и задач;
- рассмотрение и утверждение краткосрочной программы мероприятий инвестиционного развития муниципального образования;
- принятие решений о придании инвестиционным проектам статуса стратегического;
- контроль за ходом реализации стратегического плана.

Детальное описание функций и полномочий Совета предусмотрено в Положении о Совете по стратегическому развитию муниципального образования Брюховецкий район<sup>10</sup>.

<sup>10</sup> В настоящий момент разрабатывается.

По решению Совета могут создаваться рабочие группы по реализации стратегического плана муниципального образования, в состав которых могут входить представители различных структур подразделений администрации по отраслям: земельно-правовая, бюджетных отношений, сельского хозяйства и пр.

**4.2 Мониторинг реализации стратегического плана**

Мониторинг реализации стратегического плана, степени продвижения по выбранным стратегическим направлениям к главным целям Стратегии будет базироваться на анализе статистики и оценке уровня отобранных целевых индикаторов.

Для анализа отобранные следующие целевые индикаторы:

Таблица 4.2.1

<b>Целевые индикаторы реализации Стратегии инвестиционного развития</b>							
№	Целевые индикаторы	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2015 г.	2020 г.
По стратегической цели №1							
Развитие на территории Брюховецкого района конкурентоспособного агропромышленного сектора на основе использования имеющихся земельных ресурсов при условии их сохранения, сбережения и воспроизводства с ежегодным приростом							
1	Зерно в весе после доработки, тыс. тонн	243,3	243,5	243,7	243,8	250,2	257,7
2	Численность поголовья КРС на конец года во всех категориях хозяйств, голов	31 824	32 431	33 376	33 555	33 560	33 570
3	Производство молока, тыс. тонн	70,3	72,2	73,4	74,9	75,0	75,1
4	Удой на 1 корову, кг	5 794	5 740	5 933	6 022	6 023	6 025
5	Численность поголовья свиней на конец года во всех категориях хозяйств, голов	52 900	53 557	61 771	63 927	64 000	64 050
6	Производство мяса в живом весе во всех категориях хозяйств, тыс. тонн	16,7	18	18,6	19	19,2	19,3
7	Объем продукции сельского хозяйства всех сельхозпроизводителей, млн. руб.	5 051,4	5 688,6	6 226,9	6 911,8	6 980,0	7 050,0



Целевые индикаторы реализации Стратегии инвестиционного развития							
№	Целевые индикаторы	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2015 г.	2020 г.
По стратегической цели №2 Обеспечить к 2020 году создание на территории муниципального образования промышленного сектора на основе имеющейся производственной базы и с учетом имеющихся ресурсов на территории Брюховецкого или соседних районов							
8	Промышленная деятельность (объем отгруженной продукции) всего, млн. руб.	3 085,0	3 612,1	5 862,7	6 630,4	9 805,9	19 842,4
9	Увеличение кол-во занятых в промышленном секторе экономики, чел./год <sup>11</sup>	-	-	-	330	190	500
10	Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования, млн. руб.	3 380,0	5 700,0	6 726,0	7 600,0	10 356,9	18 230,0

Мониторинг состояния целевых индикаторов предполагается проводить два раза в год (по итогам полугодий) в виде аналитических отчетов с выводами о степени достижения целей, оценки актуальности мер, оценки потребности в бюджетном финансировании, предложений по корректировке стратегического плана и административных документов, связанных с его реализацией.

Рассмотрение итогов мониторинга будет осуществлять Совет для принятия соответствующих решений по реализации стратегического плана.

Для контроля хода реализации стратегического плана заседания Совета проводятся по инициативе председателя Совета либо по инициативе одного из членов Совета.

<sup>11</sup> Вновь создаваемые рабочие места при реализации инвестиционных проектов в промышленном секторе.