




Краснодарский
край

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА

инвестиционной деятельности
в Краснодарском крае



Меры государственной поддержки инвестиционной деятельности

	Прямое обращение в налоговый орган	Требуется согласование с Экспертной межведомственной инвестиционной комиссией Краснодарского края (ЭМИК)	Пониженная ставка налога на имущество организаций на срок до:			Пониженная ставка налога на прибыль организаций (13,5%) на срок до 1 января 2023 г.
			до 3 лет (0,5%-1,1%)	до 5 лет (0%-0,8%)	до 7 лет (0,02%-1,1%)	
Инвесторы, реализующие проекты в приоритетных отраслях экономики Краснодарского края (50 млн - 5 млрд руб.)						
Инвесторы, реализующие одобренные инвестиционные проекты (от 500 млн руб.)						
Инвесторы, реализующие стратегические инвестиционные проекты (от 5 млрд руб.)						



Налоговые льготы

Региональный инвестиционный проект – это инвестиционный проект, целью которого является производство товаров (ст. 25.8 НК РФ)

Пониженная ставка по **налогу на имущество** организаций на срок

от 50 млн. ₽

до **3**
лет

1

налоговый период
(99%)

2

налоговый период
(77%)

3

налоговый период
(64%)

от 500 млн. ₽

до **5**
лет

1-3

налоговый период
(99%)

4

налоговый период
(77%)

5

налоговый период
(64%)

Пониженная ставка по **налогу на прибыль** организаций

10%

**Закон Краснодарского края от 21 июля 2022 г. № 4747-КЗ
«О региональных инвестиционных проектах, реализуемых на территории
Краснодарского края»**

Направлен на стимулирование инвестиционной деятельности в Краснодарском крае путем утверждения на территории Краснодарского края порядка принятия решений о включении организаций в реестр участников региональных инвестиционных проектов или отказе во включении организации в реестр, а также порядка и условий внесения изменений в реестр не связанных с прекращением статуса участника регионального проекта.



Инвестиционный налоговый вычет

Инвестиционный налоговый вычет (ИНВ) – это сумма, на которую уменьшается налог на прибыль, подлежащий зачислению в соответствующий бюджет РФ.

Размер ИНВ в 2021–2027 годах будет составлять:

- 1) не более 70 % суммы расходов, составляющей первоначальную стоимость основного средства;
- 2) не более 70 % суммы расходов, составляющей величину изменения первоначальной стоимости основного средства.



ИНВ смогут воспользоваться:

- организации, которые не являются участниками нацпроекта «Производительность труда», и основным видом деятельности которых являются:
- обрабатывающие производства (кроме производства напитков, табачных изделий, нефтепродуктов);
- отрасль сельского хозяйства;
- санаторно-курортная отрасль;
- сфера здравоохранения;
- транспортировка и хранение;
- деятельность в области информатизации и связи.

Доходы от указанных видов деятельности по итогам предыдущего налогового периода должны составлять не менее 70% от общей суммы доходов организации.





Субсидии юридическим лицам на оплату процентов по принятым кредитным обязательствам на реализацию инвестиционных проектов



НПА: приказ департамента от 23.08.2021 № 225 (с изм.)

Юридическое лицо должно заключить кредитный договор

на реализацию инвестиционного проекта
(за исключением сферы жилищного строительства).

1) Кредитный договор должен быть в размере
от **30** млн **₽**, но не выше **1** млрд **₽**.

2) Субсидирование возможно в рамках льготного кредитования.

3) Инвестиционный проект должен быть реализован на территории Краснодарского края.

Возмещается часть затрат на оплату процентов по кредитным договорам, заключенным:

- с 1 января 2020 г. до 1 марта 2022 г. – в **размере ключевой ставки Банка России**, действующей на дату его заключения;
- с 1 марта 2022 г. - процентная ставка по кредиту, **уменьшенная на 6%** (**не в рамках льготного кредитования**);
- с 1 марта 2022 г. - процентная ставка по кредиту, **уменьшенная на 4%** (**в рамках льготного кредитования**).



Субсидии юридическим лицам, являющимся инвесторами, на возмещение фактически произведенных затрат по созданию объектов инфраструктуры

НПА: постановление Правительства РФ от 19.10.2020 № 1704, приказ департамента от 15.04.2021 № 102 (с изм.), приказ департамента от 09.12.2020 N 278

Юридическое лицо должно соответствовать следующим критериям:

- 1) Юридическое лицо реализует новый инвестиционный проект (НИП) от 50 млн руб.;
- 2) Юридическое лицо включено в сводный перечень НИП РФ в соответствии с постановлением Правительства РФ № 1704;
- 3) Юридическое лицо обеспечило: ввод объектов инфраструктуры в эксплуатацию после 1 января 2021 года; финансирование ОИ после 1 января 2021 года;
- 4) Юридическое лицо обеспечило проведение госэкспертизы проектной документации объектов инфраструктуры в части сметы

Возмещается

100% - 2022

70% - 2023

50% - 2024

произведенных затрат

Новые инвестиционные проекты должны реализовываться в следующих сферах:

- 1) Сельское хозяйство;
- 2) Добыча полезных ископаемых;
- 3) Туристская деятельность;
- 4) Логистическая деятельность;
- 5) Обрабатывающие производства, за исключением производства подакцизных товаров;
- 6) По отраслям, относящимся к перспективным экономическим специализациям субъектов РФ (Производство: напитков, лекарственных средств, электрического оборудования, металлургического);
- 7) Жилищное строительство;
- 8) Жилищно-коммунальное хозяйство;
- 9) Строительство или реконструкция автомобильных дорог.





Привлечение частных инвестиций
в экономику Российской Федерации



Создание прогнозируемых условий
для реализации новых инвестиционных проектов



Создание объектов инфраструктуры



Федеральный закон от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

Постановление Правительства РФ от 13 сентября 2022 г. N 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений»

Налоговый кодекс Российской Федерации

Бюджетный кодекс Российской Федерации



1. Стабилизационная оговорка
(гарантия неизменности отдельных
законодательных актов)



2. Возмещение затрат
(в форме субсидии или налогового вычета) на:
создание инфраструктуры;
уплату процентов по кредитам;
уплату купонного дохода по облигационным займам;
демонтаж жилых объектов военных городков

3. Заявительный порядок
(без проведения конкурсного отбора,
достаточно соответствовать
критерию по объему капиталовложений)



СЗПК может быть заключено в отношении нового
инвестиционного проекта, который реализуется в одной из
отраслей российской экономики,

за исключением:

- 1) игорного бизнеса;
- 2) производства табачных изделий, алкогольной продукции,
жидкого топлива;
- 3) добычи сырой нефти и природного газа, в том числе попутного
нефтяного газа;
- 4) оптовой и розничной торговли;
- 5) деятельности финансовых организаций, поднадзорных Банку
России;
- 6) строительства (модернизации, реконструкции)
административно-деловых центров и торговых центров
(комплексов), а также жилых домов (за исключением
комплексного развития территорий)

Требования к проекту



Российское юридическое лицо (кроме гос. и мун. учреждений, ГУП и МУП)



Не находится в процессе ликвидации



Не возбуждено дело о несостоятельности (банкротстве)



Новый инвестиционный проект



Соблюдение одного из следующих требований:

- решение об осуществлении инвестиционного проекта принято до принятия ФЗ-69, но не ранее 7 мая 2018 года;
- разрешение на строительство получено не ранее 7 мая 2018 года;
- заявление о заключении СЗПК подано не позднее 31 декабря 2022 года

- решение об утверждении бюджета принято после принятия ФЗ-69 и не позднее 180 дней со дня получения разрешения на строительство;
- заявление о заключении СЗПК подано не позднее 1 года после принятия решения о бюджете



Объем капиталовложений:

- от 200 млн руб. для региональных СЗПК;
- от 750 млн руб. для СЗПК стороной по которым выступает Российская Федерация

Обязательный объем капиталовложений для предоставления стабилизационной оговорки по сферам экономики, руб.



Сторонами являются: РФ, субъект РФ, МСУ (при согласии)



Капиталовложения - вложенные в инвестиционный проект денежные средства ОРП, включая заемные средства

Неосуществление капиталовложений в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений **влечет расторжение СЗПК**



Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов

НПА:

Закон Краснодарского края от 04.03.2015 N 3123-КЗ «О предоставлении юридическим лицам земельных участков, которые находятся в собственности Краснодарского края или муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов для размещения (реализации) масштабных инвестиционных проектов, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения»

Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 09.06.2015 N 522 "Об утверждении Порядка принятия решения о соответствии масштабного инвестиционного проекта, объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения критериям, установленным Законом Краснодарского края от 4 марта 2015 года N 3123-КЗ, при соблюдении которых допускается предоставление земельных участков, которые находятся в государственной собственности Краснодарского края или муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов"

пункт «а»:

- строительство (реконструкция) ОКС;
- создание от 10 до 50 рабочих мест (в зависимости от МО);
- минимальный объем кап. вложений от 70 млн руб. (только для ГО и МО Туапсинский район).

пункты «В», «И», «М»
сфера АПК

- выращивание кормовых культур («в»);
- выращивание других сельскохозяйственных культур на площади не менее 5 гектаров с обеспечением установленного Законом урожая (овощи, виноград, фундук и тд.) («в», «и»)
- закладка сада семечковых и косточковых культур с плотностью посадки от 800 деревьев на гектар и более («м»)

пункт «Д»

создание питомников на площади не менее 5 гектаров для выращивания и реализации подроста деревьев и кустарников, а также иных с/х культур для получения рассады и семян

пункт «е»

размещение объектов недвижимости и (или) инфраструктуры промышленных (промышленных) парков и технопарков

пункт «К»

- строительство приюта для животных, предусматривающего содержание от 200 животных;
- осуществление капитальных вложений не менее 70 млн. рублей;
- создание не менее 40 рабочих мест.

пункт «Л»

строительство объектов заправки транспортных средств компримированным природным газом, соответствующих установленным Законом требованиям

пункт «Н»

создание многофункционального комплекса сервиса, с размещением на земельном участке площадью не менее 1,5 гектара, включающего не менее пяти видов сервисных услуг.



Популяризация мер государственной поддержки инвестиционной деятельности в муниципальных образованиях



Новороссийск

426

мероприятий



Новокубанский район

354

мероприятия



Выселковский район

221

мероприятие



Армавир

280

мероприятий



Краснодар

199

мероприятий



Краснодарский
край

Спасибо за внимание !